TSPB | TÜRKİYE SERMAYE PİYASALARI BİRLİĞİ

İstanbul, 19 Kasım 2026 2026/7879

# GENEL MEKTUP
## No: 961

İlgili : Portföy Yönetim Şirketleri
Aracı Kurumlar
Portföy Saklama Kuruluşları

Konu : TMKŞ'nin Kurucusu Olduğu Fonlarca İhraç Edilen VDMK'larda Kısmi İtfa Uygulaması Hk.

Birliğimizin 16.11.2026 tarihli ve 2026/7752 sayılı yazısıyla, varlık finansmanı fonları ve diğer varlığa dayalı menkul kıymet (VDMK) ihraççıları bakımından, itfa ödemelerinde kullanılabilecek mevcut nakdin, itfa yükümlülüğünün tamamının karşılanması beklenmeksizin, ödeme öncelikleri gözetilerek ilgili tertibin aynı öncelik sırasındaki yatırımcılarına alacakları oranında kısmi ödeme olarak aktarılmasına ilişkin hususların değerlendirilmesi talebiyle Sermaye Piyasası Kuruluna (Kurul) başvuruda bulunulmuştur.

Kurul'un Birliğimize ilettiği 18.11.2026 tarihli ve E-29833736-105.02.02-101588 sayılı cevabi yazısında, Kurul'a iletilen benzer bir talebin görüşüldüğü 13.11.2026 tarihli ve 83/2001 sayılı Kurul toplantısında; diğer hususların yanı sıra, Birleşik İpotek Finansmanı AŞ'nin (TMKŞ) kurucusu olduğu fonların gerçekleştirdiği VDMK ihraçları bakımından her bir yatırımcıya kısmi ödemeyi reddetme hakkı sunulması ve yapılacak kısmi ödemenin anaparadan önce faiz ile diğer fer'i ödemelerden mahsup edilmesi şartıyla, fon bünyesindeki mevcut nakit imkanlarının kısmi ödemelerde kullanılması suretiyle VDMK'ların kısmen itfa edilmesinde sermaye piyasası mevzuatı açısından bir engel olmadığına, ancak her halükarda başta Türk Borçlar Kanunu olmak üzere genel hükümlere uygun hareket edilmesi gerektiğine karar verildiği belirtilerek, TMKŞ'nin kurucusu olduğu fonların ihraççı olduğu VDMK'lar için sözkonusu Kurul kararında belirtilen kapsamda işlem yapılabileceği hususu Birliğimize bildirilmiş olup, Kurul kararını gereği için bilgilerinize sunarım.

Saygılarımla,

e-imzalıdır

Serdar SÜRER
Genel Sekreter

TÜRKİYE SERMAYE PİYASALARI BİRLİĞİ
Büyükdere Caddesi
No.173 1. Levent Plaza
A Blok Kat:4 34394
Levent / İstanbul
+90 212 280 8567
+90 212 280 8589
info@tspb.org.tr
www.tspb.org.tr