

KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN
30.06.2026 TARİHLİ
ARACI KURUMLAR TARAFINDAN DÜZENLENECEK
KAMUYU AYDINLATMA FORMU ⁽¹⁾

KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş. YÖNETİM KURULU BU KAMUYU AYDINLATMA FORMUNUN İLAN TARİHİ İTİBARI İLE KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN FORM KAPSAMINDAKİ HUSUSLARA İLİŞKİN CARİ DURUMUNU TAM VE DOĞRU OLARAK YANSITTIĞINI TASDİK EDER VE YATIRIMCILARIN KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN FAALİYETLERİ İLE MALİ VE HUKUKİ DURUMU HAKKINDA BİLGİLENMESİNİ TEMİN EDECEĞİNİ SERMAYE PİYASASI MEVZUATI UYARINCA TAAHHÜT EDER.

KAMUYU AYDINLATMA FORMUNDA YER ALAN BİLGİLERİN DOĞRULUĞUNDAN ARACI KURUM YÖNETİM KURULU SORUMLUDUR. FORMUN KAMUYA AÇIKLANMASI, FORMDAKİ BİLGİLERİN SERMAYE PİYASASI KURULUNCA VEYA KAMUCA TEKEFFÜLÜ ANLAMINA GELMEZ.

(¹) 30.06.2026 tarihli Kamuyu Aydınlatma Formu, X nolu tablosu dahil olmak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.01.2004 tarih ve 25362 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:V, No:77 sayılı Aracı Kuruluşların Kamuyu Aydınlatma Esaslarına İlişkin Tebliğinin 5 inci maddesinin ikinci fıkrasının (a) bendi uyarınca 21.08.2026 tarihinde KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş. tarafından düzenlenmiştir.


KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mh. Dr.Adnan Büyükdeniz Cd.
2. Blok No:41 Kapı No:16
Ümraniye/İstanbul
Alemdağ V.D 217 133 9568

İÇİNDEKİLER

	<u>TAAHHÜTNAME</u>
A.	TANITICI BİLGİLER
Tablo I	<u>Merkez Dışı Örgütlere (Şube, İrtibat Bürosu, Acente) İlişkin Bilgiler</u>
Tablo II/a	<u>Yetki Belgesine İlişkin Bilgiler</u>
Tablo II/b	<u>Borsa Üyelik Tarihi ve Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalara İlişkin Bilgiler</u>
Tablo III	<u>Ortaklık Yapısı</u>
Tablo IV/a.	<u>Yönetim Kurulu Üyeleri ve Genel Müdür</u>
Tablo IV/b.	<u>Sermaye Piyasası Faaliyetleri İle İlgili İmza Yetkisine Sahip Şahıslar</u>
Tablo V	<u>Kurucusu ve/veya Yöneticisi Olunan Yatırım Fonu/Fonları</u>
B.	HUKUKİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER
Tablo VI/a.	<u>KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Hakkında SPK, Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan İdari Para Cezaları</u>
Tablo VI/b.	<u>KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'ne Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları</u>
Tablo VII	<u>Cari Özsermayenin %5'ini Aşan Davalara İlişkin Bilgiler</u>
Tablo VIII	<u>Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Son İki Yıl Zarfında Açılan Ceza Davaları</u>
C.	MALİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER
Tablo IX	<u>30/06/2026 Tarihli Mali Tablolara İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü</u>
Tablo X	<u>30/06/2026 Tarihli Bilanço ve Gelir Tablosunda Yer Alan Ana Hesap Grupları</u>
Tablo XI	<u>30/06/2026 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tablolarına İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü</u>
Tablo XII	<u>KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin 30/06/2026 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülükleri Karşısındaki Durumu</u>
Tablo XIII	<u>KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Temel Sermaye Yeterliliği Verilerinin Tebliğ ile Öngörülen Yükümlülükler Karşısındaki Durumunun Değerlendirilmesi</u>
D.	KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN HUKUKİ VE MALİ DURUMU İLE FAALİYETLERİNE İLİŞKİN OLARAK AÇIKLANMASINI İSTEDİĞİ DİĞER HUSUSLAR

	<u>BEYAN VE İMZA</u>
--	----------------------


KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mh. Dr.Adnan Büyükdere Cd.
2. Blok No:4 Kat:16
Ümraniye/İstanbul
Alemdağ V.D 011 133 9568

A. TANITICI BİLGİLER

1. Aracı Kurumun Ticaret Unvanı	:	KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
2. Kuruluş Tarihi	:	29.12.2021
Ticaret Siciline Tescil Edildiği Yer	:	İTO
Ticaret Sicil No	:	349535-5
3. Merkez Adresi	:	İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cd. No:2 Blok No:4 İç Kapı No:16 , Ümraniye/İstanbul
4. İletişim Bilgileri		
Telefon No	:	444 4 785
Faks No	:	0216 599 02 38
Çağrı Merkezi	:	444 4 785
5. İnternet Adresi	:	www.kuzeymenkul.com
6. E-posta Adresi	:	info@kuzeymenkul.com
7. Kayıtlı Olunan Vergi Dairesi	:	ALEMDAĞ


KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mh. Dr. Adnan Büyükdeniz Cd.
2. Blok No:4 İç Kapı No:16
Ümraniye/İstanbul
Alemdağ V.D 231 133 6568

Tablo I - Merkez Dışı Örgütlere İlişkin Bilgiler

Tabloya İlişkin Açıklama:

KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 İnkılap Mh. Dr.Adnan Büyükdere Cd.
 2. Blok No:4 İç Kapı No:76
 Ümraniye/İstanbul
 Alemdağ V.D 274 133 9568

9. Sahip Olunan Yetki Belgesi ve İzin Verilen Yatırım Hizmet ve Faaliyet İzinleri ile Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalar :

TABLO II/a - Yetki Belgesine İlişkin Bilgiler		
Sahip Olunan Yetki Belgesi Türü	Veriliş Tarihi	Sayısı
Kısmi Yetkili Aracı Kurum	26/05/2022	K-023
İzin Verilen Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri		
1. Emir İletimine Aracılık Faaliyeti	Yurt İçinde	Yurt Dışında
1.i. Paylar	(-)	(-)
1.ii. Diğer Menkul Kıymetler	(-)	(-)
1.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	(-)
1.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
1.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
1.vi. Diğer Türev Araçlar	(-)	(-)
2. İşlem Aracılığı Faaliyeti	Yurt İçinde	Yurt Dışında
2.i. Paylar	İzni Var	İzni Var
2.ii. Diğer Menkul Kıymetler	İzni Var	İzni Var
2.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	(-)
2.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	(-)
2.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	(-)
2.vi. Diğer Türev Araçlar	İzni Var	(-)
3. Portföy Aracılığı Faaliyeti	Yurt İçinde	
3.i. Paylar	(-)	
3.ii. Diğer Menkul Kıymetler	(-)	
3.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	
3.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	(-)	
3.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	(-)	
3.vi. Diğer Türev Araçlar	(-)	
4. Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	(-)	
5. Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	İzni Var	
6. Halka Arza Aracılık Faaliyeti		
6.i. Aracılık Yüklenimi	(-)	
6.ii. En İyi Gayret Aracılığı	İzni Var	
7. Saklama Hizmeti		
7.i. Sınırlı Saklama Hizmeti	İzni Var	
7.ii. Genel Saklama Hizmeti	(-)	

Tablo II/b - Borsa Üyelik Tarihi ve Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalara İlişkin Bilgiler	
Borsa Üyesi Olunmasına İlişkin Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun Karar Tarihi :	17/08/2022
Filen Faaliyet Gösterilen Pazar ve Piyasalar	
Pay Piyasası Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı	
 KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş. Tünel Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 2. Blok No: 16 İç Kapı No: 16 Ümraniye/İstanbul Alemdağ V.D. 211 133 9568	

10. Ortaklık, Yönetim Yapısı ve Aracı Kurumda Sermaye Piyasası Faaliyetleri İle İlgili Olarak İmza Yetkisine Sahip Şahıslara İlişkin Bilgiler:

Tablo III - Ortaklık Yapısı

Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
BÜLENT TEKMEN	54.007.800,00	24,54900%
DOLUNAY SABUNCUOĞLU	5.390.000,00	2,45000%
HEDEF HOLDİNG A.Ş.	117.590.000,00	53,45000%
RE PIE YATIRIM HOLDİNG A.Ş.	43.012.200,00	19,55100%
		--
		--
		--
		--
		--
		--
Toplam	220.000.000,00	100%

Tabloya İlişkin Açıklama:

KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mh. Dr.Adnan Büyükdere Cd.
2. Blok No:4 İç Kapı No:16
Ümraniye/İstanbul
Alemdağ V.D.11 133 9568

Tablo IV/a - Yönetim Kurulu Üyeleri ve Genel Müdür

Adı ve Soyadı	Görevi
TAMER AKBAL	Yönetim Kurulu Başkanı
HASAN TUNA ÇETİNKAYA	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
DOLUNAY SABUNCUOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi
İLYAS AVCI	Yönetim Kurulu Üyesi
SALİH TUNCER MUTLUCAN	Yönetim Kurulu Üyesi
HASAN TUNA ÇETİNKAYA	Genel Müdür

Tabloya İlişkin Açıklama: Yönetim Kurulu Üyelerinin Atanmasına İlişkin

Genel Kurul Kararı Tescil Tarihi	TTSG (*) İlan Tarihi	TTSG Sayısı
19.06.2025	19.06.2025	11354

Tablo IV/b - Sermaye Piyasası Faaliyetleri İle İlgili İmza Yetkisine Sahip Şahıslar

[illegible]

Tabloya İlişkin Açıklama: İmza Sirkülerinin Tescil ve İlanı

İmza Sirkülerinin Tescil Tarihi	TTSG (*) İlan Tarihi	TTSG Sayısı
11.08.2026	10.08.2026	11640

(*) TTSG: Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi

KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mh. Dr.Adnan Büyükdere G.
2. Blok No:4 İç Kapı No:16
Ümraniye/İstanbul
Hemdağ V.D 21 133 9568

11. Kurucusu ve/veya Yöneticisi Olunan Yatırım Fonu/Fonlarına İlişkin Bilgiler:

[illegible]

KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 İnkılap Mh. Dr.Adnan Büyükdenez Cd.
 2. Blok No:4 İç Kapı No:18
 Ümraniye/İstanbul
 Alemdağ V.D 271 133 9568

B. HUKUKİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Son İki Yıl Zarfında SPK, Borsa İstanbul ve Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği (TSPB) Tarafından KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'ne ve KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanlarına Uygulanan İdari Para Cezaları ile Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'ne Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları

Tablo VI/a – KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Hakkında SPK, Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan İdari Para Cezaları

Uygulayan Kurum	Uygulanan Gerçek/Tüzel Kişi	Gerekçe ve İdari Para Cezası Uygulanmasına İlişkin Karar Tarihi	İdari Para Cezası Tutarı (TL)	Son Duruma İlişkin Açıklama
SPK	KUZEY Menkul Değerler A.Ş.	7.11.2025	4.435.027,80	

Tablo VI/b – KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'ne Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları

Uygulayan Kurum	Konusu	Disiplin Cezası Uygulanmasına İlişkin Karar Tarihi	SPK Nezdinde İtiraz Edilip Edilmediği	Nihai Karar
YOKTUR				


KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mh. Dr. Adnan Büyükdeniz Cd.
2. Blok No:411 Kat:16
Ümraniye/İstanbul
Alemdağ V.D/211 133 9568

2. KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Mali Durumunu Etkileyebilecek Davalara İlişkin Bilgiler

Tablo VII - Cari Özsermayenin %5'ini Aşan Davalara İlişkin Bilgiler

Dava Konusu (Değeri ile birlikte)	KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Davadaki Durumu (Davalı/Davacı)	Dava Açılma Tarihi	Davada Geline Son Aşamanın Özetlenmesi
YOKTUR			

Tabloya İlişkin Açıklama

3. Son İki Yıl Zarfında Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Açılan Ceza Davaları

Tablo VIII - Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Son İki Yıl Zarfında Açılan Ceza Davaları

Hakkında Suç Duyurusunda Bulunulan Gerçek/Tüzel Kişi	Hakkında Suç Duyurusunda Bulunulan Gerçek/Tüzel Kişinin Aracı Kurumla Olan İlişkisi	Suç Duyurusuna Konu Fiil	Kurul Karar Tarihi	Davada Geline Son Aşamanın Özetlenmesi
YOKTUR				


KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cd.
2. Blok No:4 Kat:16
Ümraniye/İstanbul
Alemdağ V.D 211 133 9568

C. MALİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Bağımsız Denetçi Görüşleri ve Bilanço ve Gelir Tablosuna İlişkin Ana Hesap

1.1. 30/06/2026 Tarihli Mali Tablolara İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü

Tablo IX - 30/06/2026 Tarihli Mali Tablolara İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü	
Bağımsız Denetime Konu Edilen Mali Tabloların Hangi Tebliğe/Tebliğlere Göre Hazırlandığı:	SPK II-14.1 SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR
Bağımsız Denetimi Yapan Kuruluşun Ticaret Ünvanı:	AKC BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Bağımsız Denetçi Görüşü :	
ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU	
Kuzey Menkul Değerler Anonim Şirketi (Eski Unvanıyla Colendi Menkul Değerler Anonim Şirketi) Yönetim Kurulu ve Genel Kurulu'na İstanbul, Türkiye	
A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi	
1. Giriş	
Kuzey Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket")'nin 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki ara dönem finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait kâr veya zarar tablosunun, diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı bağımsız denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardına ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı bağımsız denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.	
2. Sınırlı Bağımsız Denetimin Kapsamı	
Yaptığımız sınırlı bağımsız denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı bağımsız denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı bağımsız denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı bağımsız denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak; ara dönem finansal bilgilerin sınırlı bağımsız denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.	
3. Sonuç Sınırlı bağımsız denetimimize göre; Kuzey Menkul Değerler A.Ş.'nin ilişikteki ara dönem finansal bilgilerinin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.	
AKC Bağımsız Denetim A.Ş. An independent member of the INAA Group Hüseyin AKCANSorumlu Denetçi	
Tabloya İlişkin Açıklama:	
Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca cari form dönemi olan 30/06/2026 tarihi itibarıyla düzenlenen mali tablolara ilişkin bağımsız denetim süreci tamamlanmıştır.	

1.2. 30/06/2026 Tarihli Bilanço ve Gelir Tablosunda Yer Alan Ana Hesap Grupları

Tablo X'da yer alan bilanço ve gelir tablosu verileri SPK II-14.1 hükümlerine göre düzenlenen mali tablolar esas alınmak suretiyle hazırlanmıştır.

Tablo X - 30/06/2026 Tarihli Bilanço ve Gelir Tablosunda Yer Alan Ana Hesap Grupları		
Ana Hesap Grubu Adı	30.06.2026	31.12.2025
	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Tutarı (TL)	Tutarı (TL)
I. DÖNEM VARLIKLAR	911.351.711	944.595.619
II. DURAN VARLIKLAR	40.971.418	39.168.298
III. AKTİF TOPLAMI	952.323.129	983.763.917
IV. KISA VADELİ BORÇLAR	698.502.991	807.316.269
V. UZUN VADELİ BORÇLAR	1.705.762	1.049.465
VI. ÖZ SERMAYE	252.114.376	175.398.183
VII. PASİF TOPLAMI	952.323.129	983.763.917
VIII. DÖNEM KARI (ZARARI)	-37.745.792	-60.671.776
IX. NET DÖNEM KARI (ZARARI)	-33.322.665	-60.671.776

Tabloya İlişkin Açıklama:

Tablo X, mali tabloların Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca Kurula gönderim süresi sonunda hazırlanmak suretiyle ERB A.Ş. Forma intikal ettirilmiştir. Tablo X'un ikinci sütunundaki verilere esas 30/06/2026 tarihli bilanço ve gelir tablosuna ERB A.Ş. bunlara ilişkin dipnotlar hazırlandığında KAP web sitesinden (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür. Blok No: 3 İç Kapı No: 16 Ümraniye/İstanbul Alemdağ V.D. 211 133 9568

2. Temel Yükümlülükler İtibarı ile 30/06/2026 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları

2.1. 30/06/2026 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tablolarına İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü

Tablo XI - 30/06/2026 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tablolarına İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetimi Yapan Kuruluşun Ticaret Ünvanı: AKC BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

Bağımsız Denetçi Görüşü :

KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ SERMAYE YETERLİLİĞİ VE EK TABLOLARI'NA

İLİŞKİN SINIRLI DENETİM İNCELEMESİ

Kuzey Menkul Değerler A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

Kuzey Menkul Değerler A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V, No: 34 "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca sınırlı denetimden geçmiş finansal tabloları üzerinden hazırlanan risk karşılığı, likidite yükümlülüğü ve sermaye yeterliliği tablolarını incelemiş bulunuyoruz. Söz konusu tablolardan işletme yönetimi sorumlu olup, bizim sorumluluğumuz, bu tabloların incelenmesine ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

İncelememiz, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayınlanan sınırlı inceleme standartlarına uygun olarak yapılmıştır. İnceleme temel olarak, bilgi toplama, analitik inceleme ve sınırlı denetim raporumuzda belirtilen tekniklerle sınırlıdır.

İncelememiz çerçevesinde, Kuzey Menkul Değerler A.Ş.'nin 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla düzenlenmiş risk karşılığı, likidite yükümlülüğü ve sermaye yeterliliği tablolarının, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan aracı kurumların sermaye yeterliliği hakkındaki düzenlemelerine uygun hazırlanmadığı konusunda herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Bu yazımız Şirket yönetimi ve idaresinin ve Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun bilgisi ve kullanımı için düzenlenmiştir ve başka bir amaç için kullanılması uygun değildir.

AKC Bağımsız Denetim A.Ş.

Hüseyin Akcan

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 17 Ağustos 2026

Tabloya İlişkin Açıklama:

Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca cari form dönemi olan 30/06/2026 tarihi itibarıyla düzenlenen mali tablolara ilişkin bağımsız denetim süreci tamamlanmıştır.

2.2. KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin 30/06/2026 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülükleri Karşısındaki Durumu

SERMAYE YETERLİLİĞİ TABLOLARI ARACI KURUMUN MARUZ KALABİLECEĞİ ÇEŞİTLİ RİSKLERİ SERİ:V, NO:34 SAYILI "ARACI KURUMLARIN SERMAYELERİNE VE SERMAYE YETERLİLİĞİNE İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ" ÖLÇÜTLERİ ÇERÇEVESİNDE VE BELLİ VARSAYIMLAR ALTINDA TANIMLAMAKTADIR. SERMAYE YETERLİLİĞİ UYGULAMASI SERMAYE PİYASASI KURULUNUN ARACI KURUMLARIN RİSKİNİ TESPİT VE TAKİP ETMEKTE KULLANDIĞI ARAÇLARDAN SADECE BİRİSİNİ TEŞKİL ETMEKTEDİR. TABLODAKİ VERİLERİN BELLİ BİR TARİHTE MEVZUATA UYGUNLUK ARZ ETMESİ ARACI KURUM FAALİYETLERİNİN RİSK İÇERMEDİĞİ ANLAMINA GELMEMEKTEDİR. SÖZ KONUSU VERİLERİN BELLİ BİR TARİHTE MEVZUATA UYGUNLUK ARZ ETMEMESİ İSE ARACI KURUMUN MALİ DURUMUNDA SADECE TEBLİĞ ÖLÇÜTLERİ ÇERÇEVESİNDE BİR SİHHATSİZLİK OLDUĞU ANLAMINA GELMEKTEDİR.

Tablo XII - KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin 30/06/2026 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülükleri Karşısındaki Durumu (2)

	Tutarı (TL) ya da Oranı (%)	Mevzuata Uygunluk
A. Sermaye Yeterliliği Tabanı Fazlası/Açığı (TL)	65.352.150	Uygundur
B. Asgari Özsermaye ⁽³⁾ Fazlası/Açığı (TL)	43.323.757	Uygundur
C. Genel Borçlanma Sınırı (%)	3,48	Uygundur
D. Likidite Yükümlülüğü Oranı (%)	1,29	Uygundur
E. Ödenmiş Sermaye Fazlası/Açığı (TL)	165.000.000	Uygundur

Tabloya İlişkin Açıklama:

⁽²⁾ Sermaye yeterliliği tabloları temel yükümlülüklerine ilişkin detaylı açıklamalar "Aracı Kurumlar Tarafından Düzenlenecek Kamuyu Aydınlatma Formu"nun "Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülüklerine İlişkin Açıklamalar" bölümünde yer almaktadır.

⁽³⁾ 30/06/2026 tarihi itibarı ile Şirketimizin sahip olduğu yetki belgelerine karşılık gelen cari asgari özsermaye tutarı 150.000.000 TL'dir.

KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mh. Dr. Adnan Büyükceniz Ada
2. Blok No:4 İç Kapı No:16
Ümraniye/İstanbul
Alemdağ V.D 211 133 9568

Tablo XIII -KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Temel Sermaye Yeterliliği Verilerinin Tebliğ ile Öngörülen Yükümlülükler Karşısındaki Durumunun Değerlendirilmesi

A. Aracı Kurumun Temel Sermaye Yeterliliği Verilerinin Tamamen/Kismen Tebliğ İle Öngörülen Yükümlülüklerle Tamamen/Kismen Uygun Olup Olmadığı: **Tamamen Uygun**

B. Tebliğ ile Öngörülen Yükümlülüklerle Aykırılık/Aykırılıklar Oluşmuşsa;

B1) Hangi Yükümlülüğe Aykırılığın Ortaya Çıktığı ve Aykırılığın Tutarı (TL) ya da Oranı (%):

Hangi Yükümlülüğe Aykırılığın Ortaya Çıktığı	Tutarı (TL) ya da Oranı (%)

B2) Aykırılık/Aykırılıkların Ortaya Çıkmasındaki Neden/Nedenler:

C. Aykırılık/Aykırılıkların Giderilmesi İçin Alınan Tedbirler:

Tabloya İlişkin Açıklama:

SERMAYE YETERLİLİĞİ TABLOLARI TEMEL YÜKÜMLÜLÜKLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Aşağıda yer alan açıklamalar Aracı Kurumlar Tarafından Düzenlenecek Kamuyu Aydınlatma Formunun C 2.2. Bölümünde yer alan Tablo XII'deki sermaye yeterliliği sonuçlarının daha iyi anlaşılabilmesini teminen verilmektedir.

1) Sermaye Yeterliliği Tabanı: Seri:V, No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca sermaye yeterliliği tabanı, özsermayeden duran varlıklar ve ilişkili kişi ve kurumlardan olan alacakların indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder. Aynı Tebliğin 8 inci maddesi uyarınca aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları; sahip oldukları yetki belgelerine tekabül eden asgari özsermayeleri, risk karşılığı toplamı ve değerlendirme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri kalemlerinin herhangi birinden az olamaz.

2) Asgari Özsermaye: Özsermaye, Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ uyarınca, ödenmiş sermaye, emisyon primi, yeniden değerlendirme değer artış fonu, yasal yedekler, statü yedekleri, özel yedekler, olağanüstü yedekler, diğer yedekler ve net dönem karı/zararı kalemleri toplamından geçmiş yıllar zararının düşülmesi suretiyle hesaplanan tutarı ifade eder. Asgari özsermaye yükümlülüğü, aracı kurumların sahip oldukları yetki belgelerine göre sahip olmak zorunda oldukları özsermayenin asgari tutarını ifade eder. Anılan tutar Seri:V, No:34 sayılı Tebliğin 7 inci maddesi uyarınca her yıl Kurul tarafından belirlenir. Asgari özsermaye fazlası ise, aracı kurumun özsermayesinin asgari özsermaye tutarını aşan kısmını ifade eder.

3) Genel Borçlanma Sınırı: Seri:V, No:34 sayılı Tebliğin 9 uncu maddesi uyarınca, aracı kurumların bilançoda yer alan tüm kısa ve uzun vadeli borçları toplamı, sermaye yeterliliği tabanlarının 15 katını aşamaz.

4) Likidite Yükümlülüğü: Seri:V, No:34 sayılı Tebliğin 10 uncu maddesi uyarınca, aracı kurumlar en az kısa vadeli borçları kadar dönen varlık bulundurmak zorunda olup, likidite oranı dönen varlıkların kısa vadeli borçlara bölünmesi suretiyle elde edilir. Anılan oran 1'den küçük olamaz.

5) Asgari Ödenmiş Sermaye: Seri:V, No:34 sayılı Tebliğin 7 nci maddesi uyarınca aracı kurumların asgari özsermaye tutarının en az %25'i kadar ödenmiş veya çıkarılmış sermayeye sahip olmaları zorunluluğunu ifade eder.

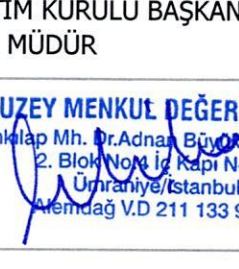
KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mh. Dr.Adnan Büyükdere Cd.
2. Blok No:4 İç Kapı No:16
Ümraniye/İstanbul
Alemdağ V.D 211 133 9568

D. KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN HUKUKİ VE MALİ DURUMU İLE FAALİYETLERİNE İLİŞKİN OLARAK AÇIKLANMASINI İSTEDİĞİ DİĞER HUSUSLAR

Şirketimizin, 10.08.2026 Tarihli 11640 sayılı TTGS ilanı ile Eski Unvanı olan COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş., Yeni Unvanı KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş. Olarak değişmiştir.

KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cd.
2. Blok No:4 İlçe Kapı No:76
Ümraniye/İstanbul
Alemdağ V.D 311 133 9568

MEVZUATTAN KAYNAKLANAN SORUMLULUKLARIMIZ DAHİLİNDE BU FORMDA YER ALAN BİLGİLERİN GERÇEĞE UYGUN OLDUĞUNU VE FORMUN ŞİRKETİN FORM KAPSAMINDAKİ HUSUSLARA İLİŞKİN CARİ DURUMUNU TAM VE DOĞRU OLARAK YANSITTIĞINI BEYAN EDERİZ.

Yetkili İmzalar			
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.		COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	
Yönetim Kurulu Üyesi		Genel Müdürü	
Adı Soyadı	TAMER AKBAL	Adı Soyadı	H.TUNA ÇETİNKAYA
Görevi	YÖNETİM KURULU BAŞKANI	Görevi	YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ- GENEL MÜDÜR
İmza	 KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş. İnkılap Mh. Dr.Adnan Büyükdenez Cd. 2. Blok No:4 İç Kapi No:16 Ümraniye/İstanbul Alemdağ V.D 211 133 9568	İmza	 KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş. İnkılap Mh. Dr.Adnan Büyükdenez Cd. 2. Blok No:4 İç Kapi No:16 Ümraniye/İstanbul Alemdağ V.D 211 133 9568
Ünvan	KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Ünvan	KUZEY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Adres	İNKILAP MAHALLESİ DR. ADNAN BÜYÜKDENİZ CADDESİ 2. BLOK NO:4 İÇ KAPI NO:16 ÜMRANIYE İSTANBUL	Adres	İNKILAP MAHALLESİ DR. ADNAN BÜYÜKDENİZ CADDESİ 2. BLOK NO:4 İÇ KAPI NO:16 ÜMRANIYE İSTANBUL