

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN
30/06/2025 TARİHLİ
ARACI KURUMLAR TARAFINDAN DÜZENLENECEK
KAMUYU AYDINLATMA FORMU ⁽¹⁾

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. YÖNETİM KURULU BU KAMUYU AYDINLATMA FORMUNUN İLAN TARİHİ İTİBARI İLE ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN FORM KAPSAMINDAKİ HUSUSLARA İLİŞKİN CARİ DURUMUNU TAM VE DOĞRU OLARAK YANSITTIĞINI TASDİK EDER VE YATIRIMCILARIN ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN FAALİYETLERİ İLE MALİ VE HUKUKİ DURUMU HAKKINDA BİLGİLENMESİNİ TEMİN EDECEĞİNİ SERMAYE PİYASASI MEVZUATI UYARINCA TAAHHÜT EDER.

KAMUYU AYDINLATMA FORMUNDA YER ALAN BİLGİLERİN DOĞRULUĞUNDAN ARACI KURUM YÖNETİM KURULU SORUMLUDUR. FORMUN KAMUYA AÇIKLANMASI, FORMDAKİ BİLGİLERİN SERMAYE PİYASASI KURULUNCA VEYA KAMUCA TEKEFFÜLÜ ANLAMINA GELMEZ.

⁽¹⁾ 30/06/2025 tarihli Kamuyu Aydınlatma Formu, X nolu tablosu hariç olmak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.01.2004 tarih ve 25362 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:V, No:77 sayılı Aracı Kuruluşların Kamuyu Aydınlatma Esaslarına İlişkin Tebliğinin 5 inci maddesinin ikinci fıkrasının (a) bendi uyarınca 15/08/2025 tarihinde Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından düzenlenmiştir.

30/06/2025 tarihli Kamuyu Aydınlatma Formu, X nolu tablosu da doldurulmak suretiyle Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.01.2004 tarih ve 25362 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:V, No:77 sayılı Aracı Kuruluşların Kamuyu Aydınlatma Esaslarına İlişkin Tebliğinin 5 inci maddesinin ikinci fıkrasının (b) bendi uyarınca 15/08/2025 tarihinde Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından düzenlenmiştir.


ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMAN MAH. FİNANSMAN BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE - İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER Y.D. 9930104594

15.08.2025 / Şh.1

Taahhut

İÇİNDEKİLER

	<u>TAAHHÜTNAME</u>
A.	<u>TANITICI BİLGİLER</u>
Tablo I	<u>Merkez Dışı Örgütlere (Şube, İrtibat Bürosu, Acente) İlişkin Bilgiler</u>
Tablo II/a	<u>Yetki Belgesine İlişkin Bilgiler</u>
Tablo II/b	<u>Borsa Üyelik Tarihi ve Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalara İlişkin Bilgiler</u>
Tablo III	<u>Ortaklık Yapısı</u>
Tablo IV/a.	<u>Yönetim Kurulu Üyeleri ve Genel Müdür</u>
Tablo IV/b.	<u>Sermaye Piyasası Faaliyetleri İle İlgili İmza Yetkisine Sahip Şahıslar</u>
Tablo V	<u>Kurucusu ve/veya Yöneticisi Olunan Yatırım Fonu/Fonları</u>
B.	<u>HUKUKİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER</u>
Tablo VI/a.	<u>Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Ve Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Hakkında SPK, Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan İdari Para Cezaları</u>
Tablo VI/b.	<u>Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ne Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları</u>
Tablo VII	<u>Cari Özsermayenin %5'ini Aşan Davalara İlişkin Bilgiler</u>
Tablo VIII	<u>Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Ve Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Son İki Yıl Zarfında Açılan Ceza Davaları</u>
C.	<u>MALİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER</u>
Tablo IX	<u>30/06/2025 Tarihli Mali Tablolara İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü</u>
Tablo X	<u>30/06/2025 Tarihli Bilanço ve Gelir Tablosunda Yer Alan Ana Hesap Grupları</u>
Tablo XI	<u>31/12/2024 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tablolarına İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü</u>
Tablo XII	<u>Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 31/12/2024 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülükleri Karşısındaki Durumu</u>
Tablo XIII	<u>Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Temel Sermaye Yeterliliği Verilerinin Tebliğ ile Öngörülen Yükümlülükler Karşısındaki Durumunun Değerlendirilmesi</u>
D.	<u>ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN HUKUKİ VE MALİ DURUMU İLE FAALİYETLERİNE İLİŞKİN OLARAK AÇIKLANMASINI İSTEDİĞİ DİĞER HUSUSLAR</u>

BEYAN VE İMZA

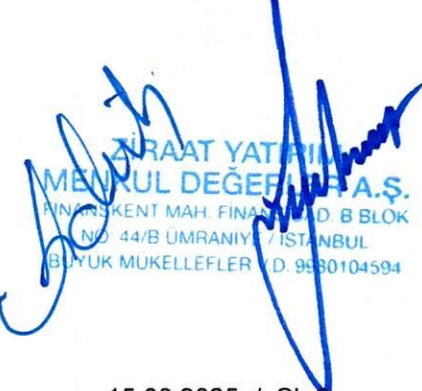

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMANT MAH. FİNANS BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

15.08.2025 / Sh.2

İçindekiler

A. TANITICI BİLGİLER

1. Aracı Kurumun Ticaret Unvanı	:	ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
2. Kuruluş Tarihi	:	14.02.1997
Ticaret Siciline Tescil Edildiği Yer	:	İSTANBUL
Ticaret Sicil No	:	364979-0
3. Merkez Adresi	:	FİNANSKENT MAH.FİNANS CAD. B BLOK NO:44B İÇ KAPI NO:15 ÜMRANIYE-İSTANBUL
4. İletişim Bilgileri		
Telefon No	:	216 590 17 00
Faks No	:	
Çağrı Merkezi	:	0850 22 22 979
5. İnternet Adresi	:	www.ziraatyatirim.com.tr
6. E-posta Adresi	:	info@ziraatyatirim.com.tr
7. Kayıtlı Olunan Vergi Dairesi	:	BÜYÜKMÜKELLEFLER VERGİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI


ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D. 9530104594

9. Sahip Olunan Yetki Belgesi ve İzin Verilen Yatırım Hizmet ve Faaliyet İzinleri ile Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalar :

TABLO II/a - Yetki Belgesine İlişkin Bilgiler		
Sahip Olunan Yetki Belgesi Türü	Veriliş Tarihi	Sayısı
Geniş Yetkili Aracı Kurum	22/01/2016	G-041 (341)
İzin Verilen Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri		
1. Emir İletimine Aracılık Faaliyeti	Yurt İçinde	Yurt Dışında
1.i. Paylar	(-)	(-)
1.ii. Diğer Menkul Kıymetler	(-)	(-)
1.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	(-)
1.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
1.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
1.vi. Diğer Türev Araçlar	(-)	(-)
2. İşlem Aracılığı Faaliyeti	Yurt İçinde	Yurt Dışında
2.i. Paylar	İzni Var	İzni Var
2.ii. Diğer Menkul Kıymetler	İzni Var	İzni Var
2.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	(-)
2.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	İzni Var
2.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	İzni Var
2.vi. Diğer Türev Araçlar	İzni Var	İzni Var
3. Portföy Aracılığı Faaliyeti	Yurt İçinde	
3.i. Paylar	İzni Var	
3.ii. Diğer Menkul Kıymetler	İzni Var	
3.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	İzni Var	
3.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	
3.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	
3.vi. Diğer Türev Araçlar	İzni Var	
4. Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	İzni Var	
5. Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	İzni Var	
6. Halka Arza Aracılık Faaliyeti		
6.i. Aracılık Yüklenimi	İzni Var	
6.ii. En İyi Gayret Aracılığı	İzni Var	
7. Saklama Hizmeti		
7.i. Sınırlı Saklama Hizmeti	İzni Var	
7.ii. Genel Saklama Hizmeti	(-)	

Tablo II/b - Borsa Üyelik Tarihi ve Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalara İlişkin Bilgiler

Borsa Üyesi Olunmasına İlişkin Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun Karar Tarihi :

07/10/1997

Faaliyet Gösterilen Pazar ve Piyasalar

Pay Piyasası
Gelişen İşletmeler Piyasası
Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı
Borçlanma Araçları Piyasası Repo - Ters Repo Pazarı
Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMANT MAH. FINANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9960104594

10. Ortaklık, Yönetim Yapısı ve Aracı Kurumda Sermaye Piyasası Faaliyetleri İle İlgili Olarak İmza Yetkisine Sahip Şahıslara İlişkin Bilgiler:

Tablo III - Ortaklık Yapısı

Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
T.C ZİRAAT BANKASI A.Ş.	348.600.000,00	99,60000%
Nihal Demirel,Osman Fevzi Demirel,Bekir Demirel, Meltem Ünlüsavuran	1.400.000,00	0,40000%
		--
		--
		--
		--
		--
		--
Toplam	350.000.000,00	100%

Tabloya İlişkin Açıklama:

Tablo III/a - Aracı Kurum Sermayesinin Doğrudan veya Dolaylı Olarak %10'undan Fazlasına Sahip Olan Tüzel Kişi Ortakların Ortaklık Yapısı

1. Tüzel Kişi Ortağın Ticaret Ünvanı : T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.

Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
TÜRKİYE VARLIK FONU	84.600.000.000,00	100,00000%
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
Toplam	84.600.000.000,00	100%

2. Tüzel Kişi Ortağın Ticaret Ünvanı :

Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
Toplam	0,00	0%

3. Tüzel Kişi Ortağın Ticaret Ünvanı :

Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
Toplam	0,00	0%

15.08.2025 / Ş

0,00

0%

Ortaklık Yapısı

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
KURUM MAAH FINANS AD: B BLOK
NO: 44/B UMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MUKELLEFLER V.D: 9980104594

Tablo IV/a - Yönetim Kurulu Üyeleri ve Genel Müdür	
Adı ve Soyadı	Görevi
ERTAN ALTIKULAÇ	Yönetim Kurulu Başkanı
FARUK BİŞİREN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
SEDAT YILMAZ	Yönetim Kurulu Üyesi
MEHMET BABACAN	Yönetim Kurulu Üyesi
AKIN DEMİRBAĞ	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür

Tabloya İlişkin Açıklama: Yönetim Kurulu Üyelerinin Atanmasına İlişkin		
Genel Kurul Kararı Tescil Tarihi	TTSG (*) İlan Tarihi	TTSG Sayısı
17.06.2025	17.06.2025	11352

Tablo IV/b - Sermaye Piyasası Faaliyetleri İle İlgili İmza Yetkisine Sahip Şahıslar

Adı ve Soyadı	Görevi
ERTAN ALTIKULAÇ	Yönetim Kurulu Başkanı
FARUK BİŞİREN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
SEDAT YILMAZ	Yönetim Kurulu Üyesi
MEHMET BABACAN	Yönetim Kurulu Üyesi
AKIN DEMİRBAĞ	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür
HARUN DERELİ	Genel Müdür Yrd.
EMİNE TİJEN KANDEMİR	Genel Müdür Yrd.
RUHİ AKCA	Genel Müdür Yrd.
EBRU BARUT	Hazine Yönetimi Yöneticisi
LEVENT ÖZTÜRK	Yatırım Danışmanı Yöneticisi
SUNA GÜN	Satış Yönetimi Yöneticisi
EMİN REŞAT ŞANLI	İç denetim Sistemleri Yöneticisi
GAYE AKSONGUR YAVUZ	Araştırma Yöneticisi
AYŞE NUR BAYRAM	Operasyon ve Bilgi Sistemleri Yöneticisi
FİLİZ ŞENOL URAY	Algoritmik İşlemler ve Piyasa Yapıcılığı Yöneticisi
TURGUT USLU	Strateji Bölüm Yöneticisi
HÜSEYİN İPŞİR	Finansal Koordinasyon ve Raporlama Yöneticisi
ELİF GÜRBUĞA	Takas İşlemleri Bölüm Yöneticisi
DENİZ DÜZENLİ	Yönetmen
GÜZİDE MELTEM KORKUT	Yönetmen
İLKAY ARSLAN	Yönetmen
AYŞENUR SERT	Uzman
FARUK ÇATAK	Uzman
ALİ ÖZER	Uzman
BEGÜM CEREN NARİN	Uzman
DAVUT DURMUŞ	Uzman
EDA NUR YILDIZ	Uzman
ESRA AYDIN KOL	Uzman
FERHAT KAYALI	Uzman
MİHRİBAN ERCAN	Uzman
MUSTAFA GÖK	Uzman
PELİN BEKDEMİR	Uzman
SEMİH EKİNCİ	Uzman

Tabloya İlişkin Açıklama: İmza Sirkülerinin Tescil ve İlanı		TTSG Sayısı
İmza Sirkülerinin Tescil Tarihi	TTSG (*) İlan Tarihi	
25.10.2023	25.10.2023	10943
1.03.2024	1.03.2024	11034
26.03.2024	26.03.2024	11051
8.01.2025	8.01.2025	11245

(*) TTSG: Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi

15.08.2025 / Sh.7

Yönetim Yapısı - İmza Yetkisi

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMANT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
KAT: 9 / 34100 / 34100 / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

B. HUKUKİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Son İki Yıl Zarfında SPK, Borsa İstanbul ve Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği (TSPB) Tarafından Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ne ve Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanlarına Uygulanan İdari Para Cezaları ile Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ne Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları

Tablo VI/a – Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Hakkında SPK, Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan İdari Para Cezaları				
Uygulayan Kurum	Uygulanan Gerçek/Tüzel Kişi	Gerekçe ve İdari Para Cezası Uygulanmasına İlişkin Karar Tarihi	İdari Para Cezası Tutarı (TL)	Son Duruma İlişkin Açıklama
SPK	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	SPK'nın 06.02.2023 tarih ve 6/155 sayılı Kurul kararına işlem gerçekleştirilmesi, SPK karar tarihi: 03.10.2024 tarih ve 57/1582 sayılı kararı	1.944.578	Ödeme Yapılmıştır

Tablo VI/b – Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ne Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları				
Uygulayan Kurum	Konusu	Disiplin Cezası Uygulanmasına İlişkin Karar Tarihi	SPK Nezdinde İtiraz Edilip Edilmediği	Nihai Karar
YOKTUR	YOKTUR	YOKTUR	YOKTUR	YOKTUR

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. BİRLİĞİ
KURULUŞ YERİ: MAH. FİNANS MENKUL DEĞERLER
KURULUŞ ADI: ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
KURULUŞ NO: 14/13 ÜMRANİYE / İSTANBUL
T.C. MÜHÜR NO: 99/0104554

2.Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Mali Durumunu Etkileyebilecek Davalara İlişkin Bilgiler

Tablo VII - Cari Özsermayenin %5'ini Aşan Davalara İlişkin Bilgiler			
Dava Konusu (Değeri ile birlikte)	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Davadaki Durumu (Davalı/Davacı)	Dava Açılma Tarihi	Davada Geline Son Aşamamın Özetlenmesi
YOKTUR	YOKTUR	YOKTUR	YOKTUR

Tabloya İlişkin Açıklama

3. Son İki Yıl Zarfında Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Açılan Ceza Davaları

Tablo VIII - Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Son İki Yıl Zarfında Açılan Ceza Davaları

Hakkında Suç Duyurusunda Bulunulan Gerçek/Tüzel Kişi	Hakkında Suç Duyurusunda Bulunulan Gerçek/Tüzel Kişinin Aracı Kurumla Olan İlişkisi	Suç Duyurusuna Konu Fiil	Kurul Karar Tarihi	Davada Geline Son Aşamamın Özetlenmesi
YOKTUR	YOKTUR	YOKTUR	YOKTUR	


ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. BAŞKANLIĞI
FİNANSMAN MAAH. FİNANSMAN BLOK
KAT: 44/B UMRANIYE / İSTANBUL
T.C. MÜHÜR NO: 9980104594

15.08.2025 / Şh.10

Hukuki Durum (2)

C. MALİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Bağımsız Denetçi Görüşleri ve Bilanço ve Gelir Tablosuna İlişkin Ana Hesap Grupları

1.1. 30/06/2025 Tarihli Mali Tablolara İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü

Tablo IX -30/06/2025 Tarihli Mali Tablolara İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetime Konu Edilen Mali Tabloların Hangi Tebliğe/Tebliğlere Göre Hazırlandığı:	SPK. Seri II.14-1
Bağımsız Denetimi Yapan Kuruluşun Ticaret Ünvanı:	PwC Bağımsız Denetim ve SMMM. A.Ş.
Bağımsız Denetçi Görüşü :	Olumlu
Sonuç Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.	
Görüşün Dayanağı Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.	
PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	
Didem Demer Kaya, SMMM Sorumlu Denetçi İstanbul, 14 Ağustos 2025	

Tabloya İlişkin Açıklama:

1.2. 30/06/2025 Tarihli Bilanço ve Gelir Tablosunda Yer Alan Ana Hesap Grupları

Tablo X'da yer alan bilanço ve gelir tablosu verileri SPK'nın Sermaye Piyasası Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1) hükümlerine göre düzenlenen mali tablolar esas alınmak suretiyle hazırlanmıştır.

Tablo X - 30/06/2025 Tarihli Bilanço ve Gelir Tablosunda Yer Alan Ana Hesap Grupları

Ana Hesap Grubu Adı	30.06.2025	31.12.2024
	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Tutarı (TL)	Tutarı (TL)
I. DÖNEN VARLIKLAR	8.385.356.886	8.471.419.206
II. DURAN VARLIKLAR	974.782.449	753.797.220
III. AKTİF TOPLAMI	9.360.139.335	9.225.216.426
IV. KISA VADELİ BORÇLAR	2.101.845.799	2.202.901.619
V. UZUN VADELİ BORÇLAR	69.335.767	79.769.564
VI. ÖZ SERMAYE	7.188.957.769	6.942.545.243
VII. PASİF TOPLAMI	9.360.139.335	9.225.216.426
VIII. DÖNEM KARI (ZARARI)	1.765.535.674	4.392.816.450
IX. NET DÖNEM KARI (ZARARI)	1.113.026.207	2.877.915.179

Tabloya İlişkin Açıklama:

15.08.2025 / Sh.11
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANÇ MEN. MAH. FİNANS CAD. B BLOK
KAT: 44/B ÜMRANIYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9930104594

Bagimsiz Denetim ve Mali Tablo

2. Temel Yükümlülükler İtibarı ile 31/12/2024 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları

2.1. 31/12/2024 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tablolarına İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü

Tablo XI - 31/12/2024 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tablolarına İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü		
Bağımsız Denetimi Yapan Kuruluşun Ticaret Ünvanı:	PwC Bağımsız Denetim ve SMMM. A.Ş.	
Bağımsız Denetçi Görüşü :	Olumlu	
Giriş; Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V, No:34 sayılı "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca hazırlanan tablolarını denetlemiş bulunuyoruz. Söz konusu tablolardan Şirket yönetimi sorumlu olup, bizim sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu tablolar hakkında görüş bildirmektir.		
Sınırlı Denetimin Kapsamı; Bağımsız denetimimiz, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın ("TDS") bir parçası olan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik ilkelere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, söz konusu tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir. Bağımsız denetimimiz, söz konusu tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında yeterli ve uygun bağımsız denetim tekniklerinin uygulanmasını, ayrıca Şirket yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve bu tabloların sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir. Bu kapsamda, bağımsız denetimimizin görüşümüze yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.		
Sonuç ; Görüşümüze göre, Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V, No:34 sayılı "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca hazırlanan tabloları, söz konusu düzenleme çerçevesinde gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.		
PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. Didem Demir Kaya, SMMM Sorumlu Denetçi İstanbul, 12 Mayıs 2025		
Tabloya İlişkin Açıklama:		

2.2. Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 31/12/2024 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülükleri Karşısındaki Durumu

SERMAYE YETERLİLİĞİ TABLOLARI ARACI KURUMUN MARUZ KALABİLECEĞİ ÇEŞİTLİ RİSKLERİ SERİ:V, NO:34 SAYILI "ARACI KURUMLARIN SERMAYELERİNE VE SERMAYE YETERLİLİĞİNE İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ" ÖLÇÜTLERİ ÇERÇEVESİNDE VE BELLİ VARSAYIMLAR ALTINDA TANIMLAMAKTADIR. SERMAYE YETERLİLİĞİ UYGULAMASI SERMAYE PİYASASI KURULUNUN ARACI KURUMLARIN RİSKİNİ TESPİT VE TAKİP ETMEKTE KULLANDIĞI ARAÇLARDAN SADECE BİRİSİNİ TEŞKİL ETMEKTEDİR. TABLODAKİ VERİLERİN BELLİ BİR TARİHTE MEVZUATA UYGUNLUK ARZ ETMESİ ARACI KURUM FAALİYETLERİNİN RİSK İÇERMEDİĞİ ANLAMINA GELMEMEKTEDİR. SÖZ KONUSU VERİLERİN BELLİ BİR TARİHTE MEVZUATA UYGUNLUK ARZ ETMEMESİ İSE ARACI KURUMUN MALİ DURUMUNDA SADECE TEBLİĞ ÖLÇÜTLERİ ÇERÇEVESİNDE BİR SİHHATSİZLİK OLDUĞU ANLAMINA GELMEMEKTEDİR.

Tablo XII - Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 31/12/2024 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülükleri Karşısındaki Durumu ⁽²⁾

	Tutarı (TL) ya da Oranı (%)	Mevzuata Uygunluk
A. Sermaye Yeterliliği Tabanı Fazlası/Acığı (TL)	5.085.044.551	Uygundur
B. Asgari Özsermaye ⁽³⁾ Fazlası/Acığı (TL)	5.750.382.588	Uygundur
C. Genel Borçlanma Sınırı (%)	0,36%	Uygundur
D. Likidite Yükümlülüğü Oranı (%)	3,46%	Uygundur
E. Ödenmiş Sermaye Fazlası/Acığı (TL)	10.000.000	Uygundur

Tabloya İlişkin Açıklama:

⁽²⁾ Sermaye yeterliliği tabloları temel yükümlülüklerine ilişkin detaylı açıklamalar "Aracı Kurumlar Tarafından Düzenlenecek Kamuyu Aydınlatma Formu"nun "Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülüklerine İlişkin Açıklamalar" bölümünde yer almaktadır.

⁽³⁾ 31/12/2024 tarihi itibarı ile Şirketimizin sahip olduğu yata belgelerine karşılık gelen cari asgari özsermaye tutarı 200.000.000-TL'dir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
15.08.2025 / Şh.12
FİNANSMANT MAH. FİNANS ÜRD. B BLOK
NO: 44/B UMRANIYE Y. İSTANBUL
E-İYYUK MÜKELLEFLER V.D. 9910104594

Tablo XIII - Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Temel Sermaye Yeterliliği Verilerinin Tebliğ ile Öngörülen Yükümlülükler Karşısındaki Durumunun Değerlendirilmesi

A. Aracı Kurumun Temel Sermaye Yeterliliği Verilerinin Tamamen/Kismen Tebliğ İle Öngörülen Yükümlülüklerle Tamamen/Kismen Uygun Olup Olmadığı:	Tamamen Uygun
B. Tebliğ ile Öngörülen Yükümlülüklerle Aykırılık/Aykınlıklar Oluşmuşsa;	
B1) Hangi Yükümlülüğe Aykırılığın Ortaya Çıktığı ve Aykırılığın Tutarı (TL) ya da Oranı (%):	
Hangi Yükümlülüğe Aykırılığın Ortaya Çıktığı:	Tutarı (TL) ya da Oranı (%)
B2) Aykırılık/Aykınlıkların Ortaya Çıkmasındaki Neden/Nedenler:	
C. Aykırılık/Aykınlıkların Giderilmesi İçin Alınan Tedbirler:	

Tabloya İlişkin Açıklama:

--

SERMAYE YETERLİLİĞİ TABLOLARI TEMEL YÜKÜMLÜLÜKLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Aşağıda yer alan açıklamalar Aracı Kurumlar Tarafından Düzenlenecek Kamuyu Aydınlatma Formunun C 2.2. Bölümünde yer alan Tablo XII'deki sermaye yeterliliği sonuçlarının daha iyi anlaşılabilmesini teminen verilmektedir.

1) Sermaye Yeterliliği Tabanı: Seri:V, No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca sermaye yeterliliği tabanı, özsermayeden duran varlıklar ve ilişkili kişi ve kurumlardan olan alacakların indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder. Aynı Tebliğ'in 8 inci maddesi uyarınca aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları; sahip oldukları yetki belgelerine tekabül eden asgari özsermayeleri, risk karşılığı toplamı ve değerlendirme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri kalemlerinin herhangi birinden az olamaz.

2) Asgari Özsermaye: Özsermaye, Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ uyarınca, ödenmiş sermaye, emisyon primi, yeniden değerlendirme değer artışı fonu, yasal yedekler, statü yedekleri, özel yedekler, olağanüstü yedekler, diğer yedekler ve net dönem kar/zararı kalemleri toplamından geçmiş yıllar zararının düşülmesi suretiyle hesaplanan tutarı ifade eder. Asgari özsermaye yükümlülüğü, aracı kurumların sahip oldukları yetki belgelerine göre sahip olmak zorunda oldukları özsermayenin asgari tutarını ifade eder. Anılan tutar Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ'in 7 inci maddesi uyarınca her yıl Kurul tarafından belirlenir. Asgari özsermaye fazlası ise, aracı kurumun özsermayesinin asgari özsermaye tutarını aşan kısmını ifade eder.

3) Genel Borçlanma Sınırı: Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ'in 9 uncu maddesi uyarınca, aracı kurumların bilançoda yer alan tüm kısa ve uzun vadeli borçları toplamı, sermaye yeterliliği tabanlarının 15 katını aşamaz.

4) Likidite Yükümlülüğü: Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ'in 10 uncu maddesi uyarınca, aracı kurumlar en az kısa vadeli borçları kadar dönen varlık bulundurmak zorunda olup, likidite oranı dönen varlıkların kısa vadeli borçlara bölünmesi suretiyle elde edilir. Anılan oran 1'den küçük olamaz.

5) Asgari Ödenmiş Sermaye: Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ'in 7 nci maddesi uyarınca aracı kurumların asgari özsermaye tutarının en az %25'i kadar ödenmiş veya çıkarılmış sermayeye sahip olmaları zorunluluğunu ifade eder.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMANT MAH. 11. KAT BLOK
NO:44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

D. ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN HUKUKİ VE MALİ DURUMU İLE FAALİYETLERİNE İLİŞKİN OLARAK AÇIKLANMASINI İSTEDİĞİ DİĞER HUSUSLAR

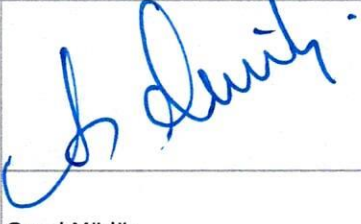
Bulunmamaktadır.


ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSMANT MAH. FİNANSMANT BLOK
4/B UMRANIYE İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

15.08.2025 / Sh.14

Ek Açıklamalar

MEVZUATTAN KAYNAKLANAN SORUMLULUKLARIMIZ DAHİLİNDE BU FORMDA YER ALAN BİLGİLERİN GERÇEĞE UYGUN OLDUĞUNU VE FORMUN ŞİRKETİN FORM KAPSAMINDAKİ HUSUSLARA İLİŞKİN CARİ DURUMUNU TAM VE DOĞRU OLARAK YANSITTIĞINI BEYAN EDERİZ.

Yetkili İmzalar			
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.		ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	
Yönetim Kurulu Üyesi		Yönetim Kurulu Üyesi	
Adı Soyadı	Akın DEMİRBAĞ	Adı Soyadı	Faruk BİŞİREN
Görevi	Genel Müdür	Görevi	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
İmza		İmza	
Ünvan	Genel Müdür	Ünvan	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Adres	FİNANSKENT MAH.FİNANS CAD. B BLOK NO:44B İÇ KAPI NO:15 ÜMRANIYE-İSTANBUL	Adres	FİNANSKENT MAH.FİNANS CAD. B BLOK NO:44B İÇ KAPI NO:15 ÜMRANIYE-İSTANBUL


ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO: 44/B ÜMRANIYE-İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER NO: 9980104594