

TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş.'NİN

30/09/2026 TARİHLİ

**BANKALAR TARAFINDAN DÜZENLENECEK
KAMUYU AYDINLATMA FORMU (*)**

TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş. YÖNETİM KURULU BU KAMUYU AYDINLATMA FORMUNUN İLAN TARİHİ İTİBARI İLE TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş.'NİN SERMAYE PİYASASI FAALİYETLERİ İLE SINIRLI OLMAK ÜZERE FORM KAPSAMINDAKİ HUSUSLARA İLİŞKİN CARİ DURUMUNU TAM VE DOĞRU OLARAK YANSITTIĞINI TASDİK EDER VE YATIRIMCILARIN TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş.'NİN SERMAYE PİYASASI FAALİYETLERİ İLE HUKUKİ DURUMU HAKKINDA BİLGİLENMESİNİ TEMİN EDECEĞİNİ MEVZUAT UYARINCA TAAHHÜT EDER.

KAMUYU AYDINLATMA FORMUNDA YER ALAN BİLGİLERİN DOĞRULUĞUNDAN BANKA YÖNETİM KURULU SORUMLUDUR. FORMUN KAMUYA AÇIKLANMASI, FORMDAKİ BİLGİLERİN SERMAYE PİYASASI KURULUNCA VEYA KAMUCA TEKEFFÜLÜ ANLAMINA GELMEZ.

(*) 30/09/2026 tarihli Kamuyu Aydınlatma Formu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.01.2004 tarih ve 25362 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:V, No:77 sayılı Aracı Kuruluşların Kamuyu Aydınlatma Esaslarına İlişkin Tebliği uyarınca TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş. tarafından düzenlenmiştir.

İÇİNDEKİLER

TAAHHÜTNAME

A.	<u>TANITICI BİLGİLER</u>
Tablo I.	<u>Fililen Sermaye Piyasası Faaliyetlerinin Yürütüldüğü Banka Şubelerine İlişkin Bilgiler</u>
Tablo II/a.	<u>Yetki Belgelerine İlişkin Bilgiler</u>
Tablo II/b.	<u>Borsa Üyelik Tarihi ve Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalara İlişkin Bilgiler</u>
Tablo III/a.	<u>Acentesi Olarak Faaliyet Gösterilen Aracı Kurumlar</u>
Tablo III/b.	<u>Acente Sıfatıyla Yetkili Olunan Faaliyetler</u>
Tablo IV.	<u>Kurucusu ve/veya Yöneticisi Olunan Yatırım Fonu/Fonları</u>
Tablo V.	<u>Ortaklık Yapısı</u>
Tablo VI/a.	<u>Yönetim Kurulu Üyeleri ve Genel Müdür</u>
Tablo VI/b.	<u>Sermaye Piyasası Faaliyetleri ile İlgili İmza Yetkisine Sahip Şahıslar</u>
B.	<u>HUKUKİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER</u>
1- Tablo VII/a.	<u>Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. ve Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Hakkında SPK, Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan İdari Para Cezaları</u>
Tablo VII/b.	<u>Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'ne Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları</u>
2- Tablo VIII.	<u>Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. ve Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Açılan Ceza Davaları</u>
3-	<u>Bankanın Sermaye Piyasası Faaliyetlerinden Kaynaklanan Davalarına İlişkin Bilgiler</u>
C.	<u>BANKANIN SERMAYE PİYASASI FAALİYETLERİ İLE SINIRLI OLARAK AÇIKLANMASINI İSTEDİĞİ DİĞER HUSUSLAR</u>
	<u>BEYAN VE İMZA</u>

A. TANITICI BİLGİLER

1.	Bankanın Ticaret Unvanı	:	Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.
2.	Kuruluş Tarihi	:	08/01/1988
	Ticaret Siciline Tescil Edildiği Yer	:	İstanbul
	Ticaret Sicili Tescil No	:	241701
3.	Merkez Adresi	:	Barbaros Mahallesi, Begonya Sk. No:9A, 34746 Ataşehir/İstanbul
4.	İletişim Bilgileri		
	Telefon No	:	0(216) 266 26 26
	Faks No	:	0(216) 275 25 25
	Çağrı Merkezi	:	0(850) 222 26 26
5.	İnternet Adresi	:	https://emlakkatilim.com.tr/
6.	E-posta Adresi	:	bilgi@emlakkatilim.com.tr
7.	Kayıtlı Olunan Vergi Dairesi	:	Büyük Mükellefler Vergi Dairesi Başkanlığı



Tanıtıcı Bilgiler

8. Fiilen Sermaye Piyasası Faaliyetlerinin Yürütüldüğü Banka Şubelerine İlişkin Bilgiler:

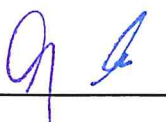
Tablo 1 - Fiilen Sermaye Piyasası Faaliyetlerinin Yürütüldüğü Banka Şubelerine İlişkin Bilgiler	
Şube Adı	Adres
Merkez Kurumsal Şube	Barbaros Mh. Beğonya Sk. No: 9/A
Ankara Şube	Kızılırmak Mahallesi, Muhsin Yazıcıoğlu Cd. No: 1/16
İktisadi Şube	İktisadi OSB, Ziya Gökalp Mah. Atatürk Bulvarı No: 54/4
Bursa Şube	Ahmetpaşa Mahallesi, Fevzi Çakmak Cd. No: 67
İzmir Şube	İsmetpaşa Mah. Gaziosmanpaşa Bulvarı No: 15/A
Konya Şube	Sahibata Mahallesi, Mevlana Cd. No: 14/A
İzmit Şube	Karabaş Mahallesi, Cumhuriyet Cd. No: 166/1A
Samsun Şube	Kale Mahallesi Kazım Paşa Cd. No: 9/1
Karsiyer Şube	Cumhuriyet Mah. Vatan Cd. No: 28
Gaziantep Şube	İncil Pınar Mah. Prof. Müammer Aksoy Bulvarı Cd. No: 28/B
Adana Şube	Cemalpaşa Mah. Atatürk Cd. No: 44 B
Fatih Şube	Akşemsettin Mah. Fevziye Cd. No: 131
Rize Şube	Yeniköy Mah. Cumhuriyet Cd. No: 184 C
Umraniye Şube	Atatürk Mah. Alemdağ Cd. Yavla Sok. No: 20/A
Büyük Şube	Fevzi Çakmak Mah. KOSGEP Cd. No: 3C A Blok
Erenköy Şube	Sahrayıcedid Mah. Şemsettin Günaltay Cd. No: 250 / A
Malatya Şube	Niyazi Mah. İnönü Cd. No: 144/253
Sultanbeyli Şube	Abdurrahmanpaşa Mah. Bosna Bulvarı Cd. No: 14A
OSTİM Şube	Ostim OSB Mah. 100 Yıl Bulvarı Cd. No: 55/13
Kahramanmaraş Şube	Menderes Mah. Trabzon Bulvarı Cd. No: Muftuluk Sitesi No: 71C
Laleli Şube	Kemal Paşa Mah. Gençlik Cd. No: 3
Bağcılar Şube	Cinir Mah. Osman Gazi Cd. No: 32D, New Life Residence B Blok
Yıldırım Şube	Anadoluh Mah. Ankara Yolu Cd. No: 119-A/36
Pendik Şube	Balı Mah. İsmetpaşa Cd. No: 13
Beykent Şube	Yavuz Sultan Selim Bulvarı Hilal Konakları Sitesi A5 Blok Cd. No: 9-9
Altınizade Şube	Altınizade Mah. Kısıklı Cd. No: A Blok No: 14/1A
Osmanbey Şube	Cumhuriyet Mah. Halaskargazi Cd. No: 119B
Üsküdar Şube	Ahmet Çelebi Mah. Haik Cd. No: 4-6
İmre Şube	Yükarı Dudulu Mah. Necati Fazıl Bulvarı KEYAP (Keresteciler Sitesi Cd. No: 44 / 22
Antalya Şube	Eliler Mah. Adnan Menderes Bulvarı No: 61 / E
Güneş Şube	Hürriyet Mah. Atatürk Cd. No: 3/5 A
Gebze Şube	Hacıhalil Mah. Körfez Cd. No: 9
Maltepe Şube	Bağlarbaşı Mah. Bağdat Cd. No: 418A
Maslak Şube	Maslak Mah. Büyükdere Cd. No: 255 Kat: 19 Nurel Plaza
Avclar Şube	Avclar Mah. E5 Yan Yol Cd. No: 29/1A
Merter Şube	Mehmet Neshi Özmen Mah. Falih Cd. Pelli Sok. No: 1
Metrokent Şube	Başak Mah. Yeşil Vadi Cd. No: 3/1AG Metrokent Sitesi D 2
Aksaray Şube	Minarecik Mah. 559 Sok. No: 24/1
Beşiktaş Şube	Yıldırım Mah. Eski Edirne Asfaltı Cd. No: 253
Bağlarbaşı Şube	Sirinevler Mah. Atatürk Bulvarı Cd. No: 32 A Rustem Apt.
Dişdarısı Şube	Bağcılar Mah. Sanlıurfa Cd. No: 113A/29 Mesa Konutları
Esenyurt Şube	İnönü Mah. Doğan Arası Bulvarı Cd. No: 98A
Mersin Şube	Cankaya Mah. İstiklal Cd. No: 71/A
Kızılay Şube	Atatürk Bulvarı Cd. No: 73
Kavacık Şube	Cubuklu Mah. Orhan Veli Kanık Cd. No: 81C Eryılmaz Plaza Apt.
Sincan Şube	Atatürk Mah. Öncü Sok. No: 10 Kayra Apt.
Küçükçekirmit Şube	Kuruköprü Mah. Sela Özer Cd. No: 6/B Veli Gözcan İşhanı Sit.
Sivas Şube	Eskikale Mah. 13-1 Sok. No: 5/A
Sanlıurfa Şube	Barmayuyu Mah. Kadri Erdoğan Cd. No: 3/A
Adapazarı Şube	Yeniçün Mah. 15 Temmuz Bulvarı Cd. No: 2 A Ertaş Market Apt.
Kaynarca Şube	Fevzi Çakmak Mah. Teflik İleri Cd. No: 161 A
Antalya Şube	Haraparası Mah. Yavuz Sultan Selim Cd. No: 23/E
Mecidiyeköy Şube	Mecidiyeköy Mah. Büyükdere Cd. No: 67-71 A
İsparta Şube	Prinç Mehmet Mah. 101. Cd. No: 73-7/2
Levent Sanayi Şube	Sultan Selim Mah. Eski Büyükdere Cd. No: 33 B
Sultanhanım Şube	Tahtakale Mah. Tahtakale Cd. No: 55/1
Sultançiftliği Şube	İsmetpaşa Mah. Eski Edirne Asfaltı Cd. No: 641D
Gaziantep Organize Sanayi Şube	Başpınar (Organize) OSB Mah. 2 Boğaziçi Veli Müammer Güler Bulvarı Cd. No: 16/1/3 C Blok
Karsiyer Organize Sanayi Şube	Karsiyer OSB Mah. 11. Cd. No: 9/E
Denizli Şube	Tepraklık Mah. Gazi Mustafa Kemal Cd. No: 13/A
Manisa Şube	1. Anafartalar Mah. Cumhuriyet Cd. No: 18/1A
İstoc Şube	Mahmutbey Mah. İstoc Ticaret Merkezi 2432 15. yol 14. ada Sok. No: 146-148
Yalova Şube	Süleymanbey Mah. Cumhuriyet Cd. No: 23
Konya Kobisan Şube	Fevzi Çakmak Mah. Asim Cd. No: 63/A KOBİSAN 1 Sanayi Sitesi A Blok
İktisadi Metro Şube	İktisadi OSB Mah. No: 1/A A Blok Metro AVM
Alfyonkarahisar Şube	Dumlupınar Mah. Dumlupınar 2 Cd. No: 8/1 A
Sefaköy Şube	Kartalalepe Mah. 2 Eren Sok. No: 2/4
Eskişehir Şube	Hacıhalil Mah. Sakarya-1 Cd. No: 18 B
Gazimur Şube	Dokuz Eylül Mah. Akçay Cd. No: 179
Çorum Şube	Cemri Mah. İnönü Caddesi Cd. No: 24/A
Sileli Şube	Sirler Mah. Demirendek Cd. No: 82
Yıldız Şube	Hilal Mah. Turan Güneş Cd. No: 64A
Aydın Şube	Güzelhisar Mah. Adnan Menderes Cd. No: 37/A
Sirinevler Şube	Sirinevler Mah. Felih Cd. No: 18 B
Niğde Şube	İhsaniye Mah. İzmir Yolu Cd. No: 126E
Zeytinburnu Şube	Yenidoğan Mah. 58. Cad. 135A Sok.
İnegöl Şube	Sinirli Mahallesi Mah. Nuri Doğru Cd. No: 31-31A
Küçükbağcıoğlu Şube	Küçükbağcıoğlu Mah. Fevziye Cd. 51A Sok.
Trabzon Değirmendere Şube	Sanayi Mah. Devlet Karayolu Cd. No: 67A
Cekmeköy Şube	Mecidi Mah. Askin Sokak No: 11A-11B
Düzce Şube	Cedidiye Mah. Bolu Cd. No: 16
İskenderun Şube	Çay Mah. Mete Aslan Cd. No: 15/A İç Kapı No: 11
Nevşehir Şube	Kapucuabaşı Mah. Millet Cd. No: 1/A
Manavgat Şube	Bahçelievler Mah. Demekci Cd. No: 40/A
Balıkesir Şube	Eski Kuyumcular Mah. Anafartalar Cd. No: 25/B
İmsan Şube	İktisadi OSB Mahallesi Mah. İmsan Sanayi E-Blok Sok. No: 7-8
Karsiyer Şube	Bostanlı Mahallesi Mah. Girne Bulvarı Cd. No: 51/A
Çorlu Şube	Kazımiye Mah. Ali Paşa Cd. No: GOLD BUSINESS CENTER 2F
Hasanpaşa Şube	Hasanpaşa Mah. Prof. Dr. Fahrettin Kerim Gökay Cd. No: 55/A
Kartal Şube	Kordonboyu Mah. Hürriyet Cd. No: 38
Erzurum Şube	Lalapasa Mah. Orhan Sarıfıoğlu Cd. No: 21
Mezitli Şube	Menderes Mah. Gazi Mustafa Kemal Cd. No: 729 E
Karabük Şube	Bayır Mah. Menderes Cd. No: 2/21 B blok
Topçular Şube	TOPÇULAR Mah. RAMI KİSLA Cd. No: 3
Osmaniye Şube	İstiklal Mah. Cevdet Sunay Cd. No: 3G
Karaman Şube	Mansurdede Mah. Atatürk Cd. No: 56/D
Cukurova Şube	Toros Mah. Turut Ozal Cd. No: Tayibe Hanım Sitesi A Blok 187/A
Esenler Şube	Menderes Mah. İnönü Cd. No: Doryaka Rezidans Daire 4-12J
Topkapı Şube	Maltepe Mah. Davutpaşa Cd. Avrupa Konutları Kale 2 Sitesi Ticari Blok B No: 103/107DB Zeytinburnu - İstanbul
Kağıthane Şube	Merkez Mah. Bağlar Cd. No: 2 Sıy Ceken Sitesi
Karaköy Şube	Hacımimi Mahallesi Mah. Kemeralı Cd. No: 34/1A
Özel Bankacılık Şube	Barbaros Mah. Beğonya Sk. No: 9A/1 Atasehir/İstanbul
Demirtaş Şube	Altınova Mahallesi İstanbul Caddesi No: 42302 Osmangazi/Bursa
Tuzla Şube	İST Deni OSB Aydınli Mah. Kazlıçesme Cd. Zenne Sokak No: 2/VII-28 Tuzla/İstanbul
Bayrampaşa Şube	Yenidoğan Mahallesi, Abdi İpekçi Caddesi No: 14-16A Bayrampaşa/İstanbul
Beşikdüzü E-5 Şube	Hürriyet Bulvarı Skypark Sitesi Skypark Residence No: 1 Beşikdüzü/İstanbul
Samsandıra Şube	Eyüp Sultan Mah. Osmangazi Cd. No: 110/C Sancaktepe/İstanbul
Arnavutköy Şube	Arnavutköy Merkez Mahallesi, Eski Edirne Caddesi, No: 1352A Arnavutköy/İstanbul
Saklına Şube	Barbaros Mah. Beğonya Sk. No: 9A/1 Atasehir/İstanbul
Atakum Şube	Mimar Sinan Mahallesi, Atatürk Caddesi, No: 241B Atakum/Samsun
Firuzköy Şube	Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Firuzköy Bulvarı, No: 93A Avclar/İstanbul
Avrupa Kurumsal Şube	Esenlepe Mah. Büyükdere Cd. No: Apa Güz Plaza No: 191 İç Kapı: 11-12 Kat: 6
Baskent Kurumsal Şube	Kızılırmak Mah. Mevlana Cd. No: 150-B Kat: 19
Kastamonu Şube	Cebirli Mah. Plevne Cd. No: 24 B Merkez/Kastamonu
Van Şube	Halife Mah. Kazım Karabekir Bulvarı May. Ordui No: 106C İpekçiyolu /Van
Bahçelievler Şube	Bahçelievler Mah. Adnan Kahveci Bul. No: 86A Bahçelievler/İstanbul
Sirli Şube	Bahçelievler Mah. Hz. Fakrullah Cd. Mumay Apt. No: 19B Merkez/ Sirli
Gaziosmanpaşa Şube	Merkez Mah. Ali Galipbey Cd. No: 24/B Gaziosmanpaşa/İstanbul
Keciören Şube	Adnan Menderes Mah. Kızıl Pınarı Cd. No: 1508D Keciören/ Ankara
İvedik Şube	İvedik OSB Mah. Melih Gökçek Bulvarı No: 63/131 Yenimahalle/ Ankara
Bodrum Şube	Yakupşani Mah. Kıbrıs Sahilini Cd. N27 Bodrum/Muğla
Millet Bahçesi Şube	Yoskış Mah. Atatürk Havliman Millet Bahçesi AC BLOK N1 Bakırköy/İstanbul
Elazığ Şube	İcadıye Mahallesi, Hürriyet Caddesi, No: 45A Merkez/Elazığ
Erzincan Şube	Atatürk Mah. Nermi Tenbul Cd. No: 168 Merkez/Erzincan
Elazığ Şube	Kazım Karabekir Mah. İstasyon Cd. No: 45/B Elazığ/Ankara
Esenyurt Cumhuriyet Şube	Cumhuriyet Mah. Sehitler Cd. Rayana 1 Residence Carsi Blok No: 9 İç Kapı No: 4 Esenyurt/İstanbul
Kestel Şube	Ahmet Veli Paşa OSB Mah. Bursa Cd. No: 75/1 Kestel/Bursa
Çiğli OSB Şube	AOŞB Mahallesi Mustafa Kemal Atatürk Bulvarı No: 42/11 AOŞB Çiğli/İzmir

Tabloya İlişkin Açıklama:


Merkez Disi Orgutler

9. Sahip Olunan Yetki Belgesi ve İzin Verilen Yatırım Hizmet ve Faaliyet İzinleri ile Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalar :

TABLO II/a - Yetki Belgesine İlişkin Bilgiler		
	Veriliş Tarihi	Sayısı
Sahip Olunan Yetki Belgesinin	29.07.2019	BNK-045
İzin Verilen Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri		
1. Emir İletimine Aracılık Faaliyeti	Yurt İçinde	Yurt Dışında
1.i. Paylar	İzni Var	(-)
1.ii. Diğer Menkul Kıymetler	İzni Var	(-)
1.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	(-)
1.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
1.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
1.vi. Diğer Türev Araçlar	(-)	(-)
2. İşlem Aracılığı Faaliyeti	Yurt İçinde	Yurt Dışında
2.i. Paylar	(-)	(-)
2.ii. Diğer Menkul Kıymetler	İzni Var	(-)
2.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	(-)
2.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
2.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
2.vi. Diğer Türev Araçlar	(-)	(-)
3. Portföy Aracılığı Faaliyeti	Yurt İçinde	
3.i. Paylar	(-)	
3.ii. Diğer Menkul Kıymetler	İzni Var	
3.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	
3.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	(-)	
3.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	(-)	
3.vi. Diğer Türev Araçlar	İzni Var	
4. Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	(-)	
5. Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	(-)	
6. Halka Arza Aracılık Faaliyeti		
6.i. Aracılık Yüklenimi	(-)	
6.ii. En İyi Gayret Aracılığı	(-)	
7. Saklama Hizmeti		
7.i. Sınırlı Saklama Hizmeti	İzni Var	
7.ii. Genel Saklama Hizmeti	İzni Var	

Tablo II/b - Borsa Üyelik Tarihi ve Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalara İlişkin Bilgiler	
Borsa Üyesi Olunmasına İlişkin Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun Karar Tarihi :	01/01/1988
Fiilen Faaliyet Gösterilen Pazar ve Piyasalar	
	

10. Acentesi (*) Olarak Faaliyet Gösterilen Aracı Kurumlar ve Acente Sıfatıyla Yetkili Olunan Faaliyetler:

Tablo III/a - Acentesi Olarak Faaliyet Gösterilen Aracı Kurumlar	
Acentesi Olunan Aracı Kurumun Ticaret Unvanı	Acentelik İzin Tarihi
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	17/04/2019

Tablo III/b - Acente Sıfatıyla Yetkili Olunan Faaliyetler
Alım satım aracılık faaliyeti kapsamında acentesi olunan aracı kuruma emir iletmek ve gerçekleşen emirlerin tasfiyesine aracılık etmek

(*) Acentelik: Seri:V, No:46 sayılı "Aracılık Faaliyetleri ve Aracı Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği"nin 24 üncü maddesi uyarınca, aracı kurumlar ile bankalar arasında da yazılı acentelik sözleşmesi imzalanabilir. Aracı kurumlar acentelik sözleşmesinde belirlenecek mahaller içinde, acenteleri aracılığıyla alacakları emirler doğrultusunda aracılık faaliyetleri çerçevesinde sermaye piyasası araçlarının alım satımında bulunabilirler.

Bir aracı kurum ile acentelik sözleşmesi imzalayan bankalar, acente sıfatıyla acentesi olunan aracı kurumun halka arza aracılık faaliyetleri kapsamında, taleplerin toplanması, bu taleplerin aracı kurum merkezine iletilmesi ve paranın tahsili ya da geri ödenmesi gibi işlemleri kapsamak üzere gişe hizmeti vermek, acentesi olunan aracı kurum portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip ise acente sıfatıyla bu faaliyetin tanıtımını yapmak ve bu faaliyetle ilgili sadece tahsil ve tediye işlemlerini yürütmek, acentesi olunan aracı kurum yatırım danışmanlığı yetki belgesine sahip ise bu faaliyet kapsamında aracı kurumdan gelen doküman ve bilgileri müşterilere açıklamak ve yatırım danışmanlığı faaliyetinin tanıtımını yapmak faaliyetlerinde bulunabilirler.

9.0

11. Kurucusu ve/veya Yöneticisi Olunan Yatırım Fonu/Fonlarına İlişkin Bilgiler:

Tablo IV - Kurucusu ve/veya Yöneticisi Olunan Yatırım Fonu/Fonları

[illegible]

12. Ortaklık, Yönetim Yapısı ve Bankada Sermaye Piyasası Faaliyetleri İle İlgili Olarak İmza Yetkisine Sahip Şahıslara İlişkin Bilgiler:

Tablo V - Ortaklık Yapısı

Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
T.C. HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI	4,999,999,591.25	99.99
DİĞER	408.75	0.01
Toplam	5,000,000,000	100

Tablo VI/a - Yönetim Kurulu Üyeleri ve Genel Müdür

Adı ve Soyadı	Görevi
PROF. DR. MEHMET EMİN BİRPINAR	Yönetim Kurulu Başkanı
PROF. DR. MURAT BALCI	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
ONUR GÖK	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür
HASAN SUVER	Yönetim Kurulu Üyesi
MAHMUT GÜRCAN	Yönetim Kurulu Üyesi
MEHMET NURİ YAZICI	Yönetim Kurulu Üyesi
VOLKAN MUTLU COŞKUN	Yönetim Kurulu Üyesi

Tabloya İlişkin Açıklama: Yönetim Kurulu Üyelerinin Atanmasına İlişkin

Genel Kurul Kararı Tescil Tarihi	TTSG (*) İlan Tarihi	TTSG Sayısı
10.09.2018	14.09.2018	9660
26.06.2020	20.07.2020	10121
23.11.2020	10.12.2020	10221
06.04.2021	07.04.2021	10304
21.09.2022	21.09.2022	10665
24.01.2024	29.01.2024	11010
14.06.2024	14.06.2024	11104
10.01.2025	10.01.2025	11247
13.05.2025	13.05.2025	11330
17.03.2026	17.03.2026	11544

Tablo VI/b - Sermaye Piyasası Faaliyetleri ile İlgili İmza

Adı ve Soyadı	Görevi
ONUR GÖK	Genel Müdür
ALİ KEMAL KÜÇÜKCAN	Genel Müdür Yardımcısı
ŞENOL ALTUNDAŞ	Genel Müdür Yardımcısı
TUĞBA GEDİKLİ	Genel Müdür Yardımcısı
YUSUF OKUR	Genel Müdür Yardımcısı
YALÇIN GÜDÜL	Genel Müdür Yardımcısı
Dr.MUHAMMED ENES OLGUN	Grup Başkanı

Tabloya İlişkin Açıklama (1) : İmza Sirkülerinin Tescil ve İlanı

İmza Sirkülerinin Tescil Tarihi	TTSG (*) İlan Tarihi	TTSG Sayısı
01.11.2022	01.11.2022	10694
20.07.2023	20.07.2023	10875
18.08.2023	18.08.2023	10896
27.11.2023	27.11.2023	10966
28.02.2024	28.02.2024	11032
10.01.2025	10.01.2025	11247
14.02.2025	14.02.2025	11272
17.03.2025	17.03.2025	11293
14.04.2025	14.04.2025	11311
13.05.2025	13.05.2025	11330
01.07.2025	01.07.2025	11362
17.03.2026	17.03.2026	11544

(*) TTSG: Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi

B. HUKUKİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Son İki Yıl Zarfında SPK, Borsa İstanbul ve Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği (TSPB) Tarafından Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'ne ve Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanlarına Uygulanan İdari Para Cezaları ile Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'ne Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları

Tablo VII/a – Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. ve Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Hakkında SPK, Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan İdari Para Cezaları

Uygulayan Kurum	Uygulanan Gerçek/Tüzel Kişi	Gerekçe ve İdari Para Cezası Uygulanmasına İlişkin Karar Tarihi	İdari Para Cezası Tutarı (TL)	Son Duruma İlişkin Açıklama

Tablo VII/b – Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'ne Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları

Uygulayan Kurum	Konusu	Disiplin Cezası Uygulanmasına İlişkin Karar Tarihi	SPK Nezdinde İtiraz Edilip Edilmediği	Nihai Karar

2. Son İki Yıl Zarfında Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. ve Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Açılan Ceza Davaları

Tablo VIII - Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. ve Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Son İki Yıl Zarfında Açılan Ceza Davaları

Hakkında Suç Duyurusunda Bulunulan Gerçek/Tüzel Kişi	Hakkında Suç Duyurusunda Bulunulan Gerçek/Tüzel Kişinin Bankayla Olan İlişkisi	Suç Duyurusuna Konu Fiil	Kurul Karar Tarihi	Davada Geline Son Aşamanın Özetlenmesi

3. Bankanın Sermaye Piyasası Faaliyetlerinden Kaynaklanan Davalarına İlişkin Bilgiler:

Bankamızın sermaye piyasası faaliyetleri nedeniyle 30/09/2026 tarihi itibarı ile;

a) Davalı olduğu davaların sayısı 0'dır ve bunların toplam değeri 0 TL'dir.

b) Davacı olduğu davaların sayısı 0'dır ve bunların toplam değeri 0 TL'dir.

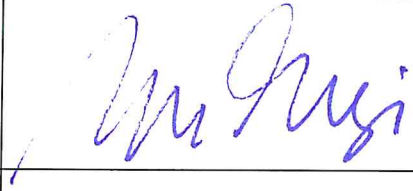
C. TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş.'NİN SERMAYE PİYASASI FAALİYETLERİ İLE SINIRLI OLARAK AÇIKLANMASINI İSTEDİĞİ DİĞER HUSUSLAR

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu, Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'ye faizsiz finans prensipleri çerçevesinde yurt içinde ve/veya yurt dışında yerleşik üçüncü taraflara faizsiz sermaye piyasası ürünleri ve işleyişı kapsamında danışmanlık hizmeti vermesi konusunda 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 4. maddesinin birinci fıkrasının (v) bendi ve Geçici 3. maddesi uyarınca izin vermiştir.



TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş.'NİN SERMAYE PİYASASI FAALİYETLERİ İLE SINIRLI BİLGİLERİNİ İÇEREN BU FORMDA YER ALAN BİLGİLERİNİN GERÇEĞE UYGUN OLDUĞUNU VE FORMUN ŞİRKETİN FORM KAPSAMINDAKİ HUSUSLARA İLİŞKİN CARİ DURUMUNU TAM VE DOĞRU OLARAK YANSITTIĞINI BEYAN EDERİZ.

Yetkili İmzalar

Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.		Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	
Genel Müdür		Yönetim Kurulu Üyesi	
Adı Soyadı	ONUR GÖK	Adı Soyadı	MEHMET NURİ YAZICI
Görevi	YÖNETİM KURULU ÜYESİ VE GENEL MÜDÜR	Görevi	YÖNETİM KURULU ÜYESİ
İmza		İmza	
Ünvan	GENEL MÜDÜR	Ünvan	YÖNETİM KURULU ÜYESİ
Adres	TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş. BARBAROS MAHALLESİ, BEGONYA SK. NO:9A, 34746 ATAŞEHİR/İSTANBUL	Adres	TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş. BARBAROS MAHALLESİ, BEGONYA SK. NO:9A, 34746 ATAŞEHİR/İSTANBUL