PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. 'NİN
30/09/2026 TARİHLİ
ARACI KURUMLAR TARAFINDAN DÜZENLENECEK
KAMUYU AYDINLATMA FORMU ([1])

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. YÖNETİM KURULU BU KAMUYU AYDINLATMA FORMUNUN İLAN TARİHİ İTİBARI İLE PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'NİN FORM KAPSAMINDAKİ HUSUSLARA İLİŞKİN CARİ DURUMUNU TAM VE DOĞRU OLARAK YANSITTIĞINI TASDİK EDER VE YATIRIMCILARIN PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'NİN FAALİYETLERİ İLE MALİ VE HUKUKİ DURUMU HAKKINDA BİLGİLENMESİNİ TEMİN EDECEĞİNİ SERMAYE PİYASASI MEVZUATI UYARINCA TAAHHÜT EDER.

KAMUYU AYDINLATMA FORMUNDA YER ALAN BİLGİLERİN DOĞRULUĞUNDAN ARACI KURUM YÖNETİM KURULU SORUMLUDUR. FORMUN KAMUYA AÇIKLANMASI, FORMDAKİ BİLGİLERİN SERMAYE PİYASASI KURULUNCA VEYA KAMUCA TEKEFFÜLÜ ANLAMINA GELMEZ.

([1]) 30/09/2026 tarihli Kamuyu Aydınlatma Formu, X nolu tablosu hariç olmak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.01.2004 tarih ve 25362 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:V, No:77 sayılı Aracı Kuruluşların Kamuyu Aydınlatma Esaslarına İlişkin Tebliğinin 5 inci addesinin ikinci fıkrasının (a) bendi uyarınca 09/11/2026 tarihinde PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. tarafından düzenlenmiştir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Tümşah Han No:36 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 730 000 9208
Mersis No: 0730 0009 2080 0010
Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

İÇİNDEKİLER

	TAAHHÜTNAME
A.	TANITICI BİLGİLER
Tablo I	Merkez Dışı Örgütlere (Şube, İrtibat Bürosu, Acente) İlişkin Bilgiler
Tablo II/a	Yetki Belgelerine İlişkin Bilgiler
Tablo II/b	Borsa Üyelik Tarihi ve İMKB'de Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalara İlişkin Bilgiler
Tablo III	Ortaklık Yapısı
Tablo IV/a.	Yönetim Kurulu Üyeleri ve Genel Müdür
Tablo IV/b.	Sermaye Piyasası Faaliyetleri İle İlgili İmza Yetkisine Sahip Şahıslar
Tablo V	Kurucusu ve/veya Yöneticisi Olunan Yatırım Fonu/Fonları
B.	**HUKUKİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER**
Tablo VI/a.	PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. ve PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Hakkında SPK, İMKB ve TSPAKB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan İdari Para Cezaları
Tablo VI/b.	PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'ne İMKB ve TSPAKB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları
Tablo VII	Cari Özsermayenin %5'ini Aşan Davalara İlişkin Bilgiler
Tablo VIII	Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. ve PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Son İki Yıl Zarfında Açılan Ceza Davaları
C.	**MALİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER**
Tablo IX	Tarihli Mali Tablolara İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü
Tablo X	Tarihli Bilanço ve Gelir Tablosunda Yer Alan Ana Hesap Grupları
Tablo XI	Tarihli Sermaye Yeterliliği Tablolarına İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü
Tablo XII	PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'nin 31.03.2024 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülükleri Karşısındaki Durumu
Tablo XIII	PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'nin Temel Sermaye Yeterliliği Verilerinin Tebliğ ile Öngörülen Yükümlülükler Karşısındaki Durumunun Değerlendirilmesi
D.	PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'NİN HUKUKİ VE MALİ DURUMU İLE FAALİYETLERİNE İLİŞKİN OLARAK AÇIKLANMASINI İSTEDİĞİ DİĞER HUSUSLAR

	BEYAN VE İMZA

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Cafer Ayni Mah. İnönü Cad. Türkşah Han No:38 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 7300 0091 9208
Mersis No: 0730 0009 2080 0010
Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

A. TANITICI BİLGİLER

1.	**Aracı Kurumun Ticaret Unvanı**	:	**PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.**
2.	**Kuruluş Tarihi**	:	20.07.1990
	Ticaret Siciline Tescil Edildiği Yer	:	İSTANBUL
	Ticaret Sicil No	:	266936-0
3.	**Merkez Adresi**	:	Ömer Avni Mah İnönü Cad. Tümşah Han No: 36 Kat:4 D:10 Beyoğlu /İSTANBUL
4.	**İletişim Bilgileri**		
	Telefon No	:	0 212 293 95 00
	Faks No	:	0 212 293 95 60
	Çağrı Merkezi	:	
5.	**İnternet Adresi**	:	www.piramit.com
6.	**E-posta Adresi**	:	piramit@piramitmenkul.com
7.	**Kayıtlı Olunan Vergi Dairesi**	:	BEYOĞLU VD. 730 000 92 08

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Tümşah Han
No:36 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 730 000 9208
Mersis No: 0730 0009 2080 0010
Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

8. Merkez Dışı Örgütlere (Şube, İrtibat Bürosu, Acente) İlişkin Bilgiler:

Tablo I - Merkez Dışı Örgütlere İlişkin Bilgiler

Merkez Dışı Örgüt Adı	Faaliyete Başlamasına İlişkin İzin Tarihi	Adres	Müdür/Sorumlunun Adı ve Soyadı	Telefon Numarası	Faks Numarası
BALIKESİR İRTİBAT BÜROSU	20.06.2008	Altıeylül Mah. Keçeci sok. Özcaner İşmerkezi No:17 K:1 Altıeylül/ Balıkesir	ALİ YILMAZ	(266) 280 15 00	(266) 245 23 34

Tabloya İlişkin Açıklama:

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Tümşah Han
No:36 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 730 000 9208
Mersis No: 0730 0009 2080 0010
Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

9. Sahip Olunan Yetki Belgesi ve İzin Verilen Yatırım Hizmet ve Faaliyet İzinleri ile Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalar :

TABLO II/a - Yetki Belgesine İlişkin Bilgiler		
Sahip Olunan Yetki Belgesi Türü	**Veriliş Tarihi**	**Sayısı**
Geniş Yetkili Aracı Kurum	25/02/2022	G-059(K-010)
İzin Verilen Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri		
1. Emir İletimine Aracılık Faaliyeti	**Yurt İçinde**	**Yurt Dışında**
1.i. Paylar	(-)	(-)
1.ii. Diğer Menkul Kıymetler	(-)	(-)
1.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	(-)
1.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
1.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
1.vi. Diğer Türev Araçlar	(-)	(-)
2. İşlem Aracılığı Faaliyeti	**Yurt İçinde**	**Yurt Dışında**
2.i. Paylar	İzni Var	(-)
2.ii. Diğer Menkul Kıymetler	İzni Var	(-)
2.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	(-)
2.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	(-)
2.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	(-)
2.vi. Diğer Türev Araçlar	İzni Var	(-)
3. Portföy Aracılığı Faaliyeti	**Yurt İçinde**	
3.i. Paylar	(-)	
3.ii. Diğer Menkul Kıymetler	(-)	
3.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	
3.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	(-)	
3.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	(-)	
3.vi. Diğer Türev Araçlar	(-)	
4. Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	İzni Var	
5. Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	İzni Var	
6. Halka Arza Aracılık Faaliyeti		
6.i. Aracılık Yüklenimi	İzni Var	
6.ii. En İyi Gayret Aracılığı	İzni Var	
7. Saklama Hizmeti		
7.i. Sınırlı Saklama Hizmeti	İzni Var	
7.ii. Genel Saklama Hizmeti	(-)	

Tablo II/b - Borsa Üyelik Tarihi ve Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalara İlişkin Bilgiler	
Borsa Üyesi Olunmasına İlişkin Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun Karar Tarihi :	**05/07/1991**
Fiilen Faaliyet Gösterilen Pazar ve Piyasalar	
Pay Piyasası Gelişen İşletmeler Piyasası Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası	PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. Öğrenmeni Mah. İnönü Cad. Tümşah Han No:36 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL Beyoğlu V.D. 730 000 9208 Mersis No: 0730 0009 2080 0010 Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

10. Ortaklık, Yönetim Yapısı ve Aracı Kurumda Sermaye Piyasası Faaliyetleri İle İlgili Olarak İmza Yetkisine Sahip Şahıslara İlişkin Bilgiler:

Tablo III - Ortaklık Yapısı

Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
MEHMET OSMANOĞLU	176.572.500,00	58,8575%
MÜFİT NAYIR	68.040.000,00	22,6800%
BURCU OSMANOĞLU BAĞ	25.987.500,00	8,6625%
MERT NAYIR	20.400.000,00	6,8000%
OSMAN MACİT SÖYLEMEZ	4.500.000,00	1,5000%
ZEKİYE YOLCUBAL	4.500.000,00	1,5000%
		--
		--
		--
Toplam	**300.000.000,00**	**100%**

Tabloya İlişkin Açıklama:

Tablo III/a - Aracı Kurum Sermayesinin Doğrudan veya Dolaylı Olarak %10'undan Fazlasına Sahip Olan Tüzel Kişi Ortakların Ortaklık Yapısı

1. Tüzel Kişi Ortağın Ticaret Ünvanı :

Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
YOKTUR		
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
Toplam	**0,00**	**0%**

2. Tüzel Kişi Ortağın Ticaret Ünvanı :

Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
YOKTUR		
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
Toplam	**0,00**	**0%**

3. Tüzel Kişi Ortağın Ticaret Ünvanı :

Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
YOKTUR		
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
Toplam	**0,00**	**0%**

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Tümşah Han No:36 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 730 000 9208
Mersis No: 0730 0009 2080 0010
Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

Tablo IV/a - Yönetim Kurulu Üyeleri ve Genel Müdür	
Adı ve Soyadı	**Görevi**
MEHMET OSMANOĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı
SUDİ AYDEMİR	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
BURCU OSMANOĞLU BAĞ	Yönetim Kurulu Üyesi
ZEKİYE YOLCUBAL	Yönetim Kurulu Üyesi
MİNE BERRA DOĞANER	Yönetim Kurulu Üyesi
MEHMET OSMANOĞLU	Genel Müdür

Tabloya İlişkin Açıklama: Yönetim Kurulu Üyelerinin Atanmasına İlişkin		
Genel Kurul Kararı Tescil Tarihi	**TTSG (*) İlan Tarihi**	**TTSG Sayısı**
6.08.2024	6.08.2024	11137

Tablo IV/b - Sermaye Piyasası Faaliyetleri İle İlgili İmza Yetkisine Sahip Şahıslar	
Adı ve Soyadı	**Görevi**
MEHMET OSMANOĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı
ZEKİYE YOLCUBAL	Yönetim Kurulu Üyesi
HAYDAR ÇAKIR	Mali ve İdari işler Müdürü
CANAN BUDAK	Borsa İşlemler Müdürü
EVREN KETHÜDA	Sınırlı Saklama Müdürü
FERDİ UĞUR TAÇKINLAR	Araştırma Müdürü
FİKRET ERSİN OLGUNOĞLU	Türev Piyasalar Müdürü
CAN KURBAN	Yatırım Uzmanı

Tabloya İlişkin Açıklama: İmza Sirkülerinin Tescil ve İlanı		
İmza Sirkülerinin Tescil Tarihi	**TTSG (*) İlan Tarihi**	**TTSG Sayısı**
6.05.2026	**6.05.2026**	**11571**

(*) TTSG: Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Cihangir Mah. İnönü Cad. Tümşan Han
No:36 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 730 009 9208
Mersis No: 0730 0009 2080 0010
Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

11. Kurucusu ve/veya Yöneticisi Olunan Yatırım Fonu/Fonlarına İlişkin Bilgiler:

Tablo V - Kurucusu ve/veya Yöneticisi Olunan Yatırım Fonu/Fonları

Yatırım Fonunun Ünvanı	Fon Kurucusunun Ünvanı	Fon Yöneticisinin Ünvanı
YOKTUR		

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Türkşah Han No:36 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 730 000 9208
Mersis No: 0730 0009 2080 0010
Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

B. HUKUKİ DURUMA İLİSKİN BİLGİLER

1. Son İki Yıl Zarfında SPK, Borsa İstanbul ve Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği (TSPB) Tarafından Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'ne ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanlarına Uygulanan İdari Para Cezaları ile Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'ne Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları

Tablo VI/a – Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Hakkında SPK, Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan İdari Para Cezaları

Uygulayan Kurum	Uygulanan Gerçek/Tüzel Kişi	Gerekçe ve İdari Para Cezası Uygulanmasına İlişkin Karar Tarihi	İdari Para Cezası Tutarı (TL)	Son Duruma İlişkin Açıklama
YOKTUR	PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.	Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03..10.2024 tarih ve 57/1581	5.833.734 TL	İdari Para Cezasının İptali için Dava açılmış ve Ankara 15.İdare Mahkemesi Cezanın İptali Yönünde 2025/1463 nolu dosya ile Karar
YOKTUR	PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.	Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03..10.2024 tarih ve 57/1582	1.944.578 TL	İdari Para Cezasının İptali için Dava açılmıştır
YOKTUR	PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.	Sermaye Piyasası Kurulu'nun 07..11.2025 tarih ve 58/2041	4.435.027,79	İdari Para Cezasının İptali için Dava açılmıştır

Tablo VI/b – Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'ne Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları

Uygulayan Kurum	Konusu	Disiplin Cezası Uygulanmasına İlişkin Karar Tarihi	SPK Nezdinde İtiraz	Nihai Karar
YOKTUR				-

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Örnek Avni Mah. İnönü Cad. Tümşah Han No:16 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 730 000 9208
Mersis No: 0730 0009 9080 0010
Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

2. PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'nin Mali Durumunu Etkileyebilecek Davalara İlişkin Bilgiler

Tablo VII - Cari Özsermayenin %5'ini Aşan Davalara İlişkin Bilgiler			
Dava Konusu (Değeri ile birlikte)	PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'nin Davadaki Durumu (Davalı/Davacı)	Dava Açılma Tarihi	Davada Gelinen Son Aşamanın Özetlenmesi
YOKTUR			

Tabloya İlişkin Açıklama
YOKTUR

3. Son İki Yıl Zarfında Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. ve PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Açılan Ceza Davaları

Tablo VIII - Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş. Ve PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Son İki Yıl Zarfında Açılan Ceza Davaları				
Hakkında Suç Duyurusunda Bulunulan Gerçek/Tüzel Kişi	Hakkında Suç Duyurusunda Bulunulan Gerçek/Tüzel Kişinin Aracı Kurumla Olan İlişkisi	Suç Duyurusuna Konu Fiil	Kurul Karar Tarihi	Davada Gelinen Son Aşamanın Özetlenmesi
YOKTUR				

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Örnek Avni Mah. İnönü Cad. Tümşah Han No:36 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 730 000 9208
Mersis No: 0730 0009 2080 0010
Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

C. MALİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Bağımsız Denetçi Görüşleri ve Bilanço ve Gelir Tablosuna İlişkin Ana Hesap Grupları

1.1. Tarihli Mali Tablolara İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü

Tablo IX - Tarihli Mali Tablolara İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü	
Bağımsız Denetime Konu Edilen Mali Tabloların Hangi Tebliğe/Tebliğlere Göre Hazırlandığı:	SPK SERİ: II-14-1
Bağımsız Denetimi Yapan Kuruluşun Ticaret Ünvanı:	Ulusal Bağımsız Denetim ve Y.M.M.A.Ş.
Bağımsız Denetçi Görüşü :	Olumlu

Tabloya İlişkin Açıklama:

1.2. Tarihli Bilanço ve Gelir Tablosunda Yer Alan Ana Hesap Grupları

Tablo X'da yer alan bilanço ve gelir tablosu verileri II-14-1 SPK hükümlerine göre düzenlenen mali tablolar esas alınmak suretiyle hazırlanmıştır.

Tablo X - Tarihli Bilanço ve Gelir Tablosunda Yer Alan Ana Hesap Grupları

Ana Hesap Grubu Adı	30.09.2026 Bağımsız Denetimden Geçmemiş	30.06.2026 Bağımsız Denetimden Geçmiş
I. DÖNEN VARLIKLAR	1.231.342.712	1.111.944.876
II. DURAN VARLIKLAR	436.162.705	397.674.572
III. AKTİF TOPLAMI	1.667.505.417	1.509.619.448
IV. KISA VADELİ BORÇLAR	902.355.643	752.003.611
V. UZUN VADELİ BORÇLAR	60.390.920	60.085.434
VI. ÖZ SERMAYE	704.758.854	697.530.403
VII. PASİF TOPLAMI	1.667.505.417	1.509.619.448
VIII. DÖNEM KARI (ZARARI)	-19.580.202	11.182.623
IX. NET DÖNEM KARI (ZARARI)	-19.580.202	11.182.623

Tabloya İlişkin Açıklama:

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Tümsan Han No:36 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 730 [illegible] 9208
Mersis No: 0730 [illegible] 2080 0010
Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

2. Temel Yükümlülükler İtibarı ile 07/11/2026 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları

2.1. Tarihli Sermaye Yeterliliği Tablolarına İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü

Tablo XI - Tarihli Sermaye Yeterliliği Tablolarına İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü	
Bağımsız Denetimi Yapan Kuruluşun Ticaret Ünvanı:	
Bağımsız Denetçi Görüşü :	

Tabloya İlişkin Açıklama:

2.2.PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'nin 07/11/2026 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülükleri Karşısındaki Durumu

SERMAYE YETERLİLİĞİ TABLOLARI ARACI KURUMUN MARUZ KALABİLECEĞİ ÇEŞİTLİ RİSKLERİ SERİ:V, NO:34 SAYILI "ARACI KURUMLARIN SERMAYELERİNE VE SERMAYE YETERLİLİĞİNE İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ" ÖLÇÜTLERİ ÇERÇEVESİNDE VE BELLİ VARSAYIMLAR ALTINDA TANIMLAMAKTADIR. SERMAYE YETERLİLİĞİ UYGULAMASI SERMAYE PİYASASI KURULUNUN ARACI KURUMLARIN RİSKİNİ TESPİT VE TAKİP ETMEKTE KULLANDIĞI ARAÇLARDAN SADECE BİRİSİNİ TEŞKİL ETMEKTEDİR. TABLODAKİ VERİLERİN BELLİ BİR TARİHTE MEVZUATA UYGUNLUK ARZ ETMESİ ARACI KURUM FAALİYETLERİNİN RİSK İÇERMEDİĞİ ANLAMINA GELMEMEKTEDİR. SÖZ KONUSU VERİLERİN BELLİ BİR TARİHTE MEVZUATA UYGUNLUK ARZ ETMEMESİ İSE ARACI KURUMUN MALİ DURUMUNDA SADECE TEBLİĞ ÖLÇÜTLERİ ÇERÇEVESİNDE BİR SIHHATSİZLİK OLDUĞU ANLAMINA GELMEKTEDİR.

Tablo XII - PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'nin 07/11/2026 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülükleri Karşısındaki Durumu ([2])		
	Tutarı (TL) ya da Oranı (%)	Mevzuata Uygunluk
A. Sermaye Yeterliliği Tabanı Fazlası/Açığı (TL)	149.001.284	Uygundur
B. Asgari Özsermaye ([3]) Fazlası/Açığı (TL)	190.908.612	Uygundur
C. Genel Borçlanma Sınırı (%)	3,59%	Uygundur
D. Likidite Yükümlülüğü Oranı (%)	1,24%	Uygundur
E. Sermaye Yeterliliği Tabanı-Gerekli Asgari Özsermaye*%60	483.082	Uygundur

Tabloya İlişkin Açıklama:
YOKTUR

([2]) Sermaye yeterliliği tabloları temel yükümlülüklerine ilişkin detaylı açıklamalar "Aracı Kurumlar Tarafından Düzenlenecek Kamuyu Aydınlatma Formu"nun "Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülüklerine İlişkin Açıklamalar" bölümünde yer almaktadır.

([3]) 07/11/2026 tarihi itibarı ile Şirketimizin sahip olduğu yetki belgelerine karşılık gelen cari asgari özsermaye tutarı 380.000.000,00 TL'dir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Türkoğlu Han No:36 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 730 000 9208
Mersis No: 0730 0009 2080 0010
Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

Tablo XIII - PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'nin Temel Sermaye Yeterliliği Verilerinin Tebliğ ile Öngörülen Yükümlülükler Karşısındaki Durumunun Değerlendirilmesi

A. Aracı Kurumun Temel Sermaye Yeterliliği Verilerinin Tamamen/Kısmen Tebliğ İle Öngörülen Yükümlülüklere Tamamen/Kısmen Uygun Olup Olmadığı:	

B. Tebliğ ile Öngörülen Yükümlülüklere Aykırılık/Aykırılıklar Oluşmuşsa;

B1) Hangi Yükümlülüğe Aykırılığın Ortaya Çıktığı ve Aykırılığın Tutarı (TL) ya da Oranı (%):

Hangi Yükümlülüğe Aykırılığın Ortaya Çıktığı	Tutarı (TL) ya da Oranı (%)
YOKTUR	

B2) Aykırılık/Aykırılıkların Ortaya Çıkmasındaki Neden/Nedenler:

YOKTUR

C. Aykırılık/Aykırılıkların Giderilmesi İçin Alınan Tedbirler:

YOKTUR

Tabloya İlişkin Açıklama:

YOKTUR

SERMAYE YETERLİLİĞİ TABLOLARI TEMEL YÜKÜMLÜLÜKLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Aşağıda yer alan açıklamalar Aracı Kurumlar Tarafından Düzenlenecek Kamuyu Aydınlatma Formunun C 2.2. Bölümünde yer alan Tablo XII'deki sermaye yeterliliği sonuçlarının daha iyi anlaşılabilmesini teminen verilmektedir.

1) Sermaye Yeterliliği Tabanı: Seri:V, No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca sermaye yeterliliği tabanı, özsermayeden duran varlıklar ve ilişkili kişi ve kurumlardan olan alacakların indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder. Aynı Tebliğ'in 8 inci maddesi uyarınca aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları; sahip oldukları yetki belgelerine tekabül eden asgari özsermayeleri, risk karşılığı toplamı ve değerleme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri kalemlerinin herhangi birinden az olamaz.

2) Asgari Özsermaye: Özsermaye, Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ uyarınca, ödenmiş sermaye, emisyon primi, yeniden değerleme değer artış fonu, yasal yedekler, statü yedekleri, özel yedekler, olağanüstü yedekler, diğer yedekler ve net dönem karı/zararı kalemleri toplamından geçmiş yıllar zararının düşülmesi suretiyle hesaplanan tutarı ifade eder. Asgari özsermaye yükümlülüğü, aracı kurumların sahip oldukları yetki belgelerine göre sahip olmak zorunda oldukları özsermayenin asgari tutarını ifade eder. Anılan tutar Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ'in 7 inci maddesi uyarınca her yıl Kurul tarafından belirlenir. Asgari özsermaye fazlası ise, aracı kurumun özsermayesinin asgari özsermaye tutarını aşan kısmını ifade eder.

3) Genel Borçlanma Sınırı: Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ'in 9 uncu maddesi uyarınca, aracı kurumların bilançoda yer alan tüm kısa ve uzun vadeli borçları toplamı, sermaye yeterliliği tabanlarının 15 katını aşamaz.

4) Likidite Yükümlülüğü: Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ'in 10 uncu maddesi uyarınca, aracı kurumlar en az kısa vadeli borçları kadar dönen varlık bulundurmak zorunda olup, likidite oranı dönen varlıkların kısa vadeli borçlara bölünmesi suretiyle elde edilir. Anılan oran 1'den küçük olamaz.

5) Asgari Ödenmiş Sermaye: Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ'in 7 nci maddesi uyarınca aracı kurumların asgari özsermaye tutarının en az %25'i kadar ödenmiş veya çıkarılmış sermayeye sahip olmaları zorunluluğunu ifade eder.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Tümşah Han No:36 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 730 009 9208
Mersis No: 0730 0099 2080 0010
Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

D.PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.'NİN HUKUKİ VE MALİ DURUMU İLE FAALİYETLERİNE İLİŞKİN OLARAK AÇIKLANMASINI İSTEDİĞİ DİĞER HUSUSLAR

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Tümsan Han
No:36 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 730 000 9208
Mersis No: 0730 0009 2080 0010
Tic.Sic.No: 266936 www.piramitmenkul.com.tr

Ek Aciklamalar

MEVZUATTAN KAYNAKLANAN SORUMLULUKLARIMIZ DAHİLİNDE BU FORMDA YER ALAN BİLGİLERİN GERÇEĞE UYGUN OLDUĞUNU VE FORMUN ŞİRKETİN FORM KAPSAMINDAKİ HUSUSLARA İLİŞKİN CARİ DURUMUNU TAM VE DOĞRU OLARAK YANSITTIĞINI BEYAN EDERİZ.

Yetkili İmzalar			
PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.		**PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.**	
Yönetim Kurulu Üyesi		**Genel Müdürü**	
Adı Soyadı	HAYDAR ÇAKIR	**Adı Soyadı**	MEHMET OSMANOĞLU
Görevi	MALİ VE İDARİ İŞLER MÜDÜRÜ	**Görevi**	GENEL MÜDÜR
İmza		**İmza**	
Ünvan	MALİ VE İDARİ İŞLER MÜDÜRÜ	**Ünvan**	YÖNETİM KURULU BAŞKANI
Adres	Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Tümşah Han.No 36 D:10 Taksim Beyoğlu/İSTANBUL	**Adres**	Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Tümşah Han.No 36 D:10 Taksim Beyoğlu/İSTANBUL

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Tümşah Han No:36 Kat: 4 D:10 Beyoğlu/İSTANBUL
Beyoğlu V.D. 730 000 9288
Mersis No: 0730 0009 2080 0010
Ticaret No: 288936 www.piramitmenkul.com.tr